

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет»
Фатежского района Курской области

Место проведения публичных слушаний: д.Сергеевка рядом с домовладением №1.

Дата проведения: 20.06.2019г.

Населенный пункт и время проведения: д.Сергеевка - 13-30ч.

Всего присутствующих 18 человек.

Участники публичных слушаний:

Председатель комиссии: Чуйкова Е.М., глава Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района.

Секретарь комиссии: Дьяконова И.А., заместитель главы Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района.

Члены комиссии:

Жердев Ю. И., председатель Собрания депутатов Верхнелюбажского сельсовета
Лунина Т.А., специалист эксперт Администрации Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района

Рябищенков П.М., консультант отдела промышленности и строительства, ЖКХ и архитектуры администрации Фатежского района Курской области.

Присутствующие:

ведущий инженер ПТО, БАС Селюков И.Ю.

заместитель главы Администрации Фатежского района Курской области
Брусенцев Ю.В.

консультант отдела по правовым вопросам Администрации Фатежского района Курской области Сорокина Е.В.

Повестка дня:

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области, разработанного ИП Воробьевым Андреем Алексеевичем.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление председателя публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области Чуйковой Е.М..

2. Выступление ведущего инженера ПТО, БАС Селюкова И.Ю

3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Голосование за повестку дня:

«ЗА» - 18 человек;

«ПРОТИВ» - нет ;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Повестка дня по проведению публичных слушаний принята единогласно.

По первому вопросу слушали: председателя комиссии Чуйкову Е.М., она сказала: уважаемые участники публичных слушаний, в связи с обращением ООО «Пристенкая зерновая компания» в администрацию Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района сегодня рассматривается проект «Внесение изменений в

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области.

19 апреля 2019 года на информационном стенде здания администрации Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района по адресу: Курская обл., Фатежский район с. Верхний Любаж ул. Комсомольская д. 13, на официальном сайте администрации Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района (<http://моверхнелюбажский.рф>) было размещено извещение о проведении публичных слушаний, а также проект о «Внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области». Постановлением администрации Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района от 19.04.2019 года № 73 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области» были назначены публичные слушания по рассмотрению проекта о «Внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области». Этим же постановлением была сформирована рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний. За истекший период после размещения извещения о проведении публичных слушаний и материалов по проекту о «Внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области», замечаний и предложений не поступило.

По второму вопросу слушали: ведущего инженера ПТО. БАС Селюкова И.Ю., он сказал: уважаемые участники публичных слушаний, ООО «Пристенкая зерновая компания» обратилась в администрацию Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района в соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области в части изменения границ территориальной зоны СХ-2 и ИТ-1 предусматривает размещение объекты агропромышленного комплекса на земельных участках общей площадью 271 200 кв.м., находящихся в пятистах метрах от дороги регионального значения 38 ОП РЗ 38К-011 («Крым»- Игино – Троицкое - «Тросна-Калиновка» - Михайловка - Линец), северо-западная окраина д. Средний Любаж на расстоянии 1,7 км.

И.Ю.Селюков ознакомил участников публичных слушаний с проектом о «Внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области»

В ходе публичных слушаний участникам было разъяснено, что площадь земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения СХ-1 в границах кадастрового квартала № 46:25:050000 составляет 271200 кв.м. которые находятся в собственности. ООО «Пристенская зерновая компания», для дальнейшего размещения на них объектов агропромышленного комплекса необходимо изменить границы территориальной зоны из СХ-1 (зона сельскохозяйственных угодий) в СХ-2 (зона занятая объектами сельскохозяйственного назначения) и ИТ-1 (зоны улично-дорожной сети).

Вопросы участников публичных слушаний:

Никулина Людмила Александровна: нет никакой инфраструктуры. Строительство свиноводческих комплексов приведет к ухудшению экологии. От имени всех жителей д.Сергеевка говорю: мы против изменей границы территориальной зоны из СХ-1 в СХ-2 и строительства свинокомплексов.

Председатель комиссии Е.М. Чуйкова предлагает участникам публичных слушаний принять участие в голосовании:

- Кто за то, чтобы одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области?

«ЗА» - 1;

«ПРОТИВ» - 17;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Председательствующая Е.М. Чуйкова после подведения итогов публичных слушаний предлагает:

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области по населенному пункту д.Сергеевка считать состоявшимися.

2. Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области отклонить.

3. Комиссии по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области представить Главе Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

4. Протокол подлежит размещению на официальном сайте Администрации Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района в сети «Интернет» <http://моверхнелюбажский.рф>.

Председатель
публичных слушаний




Е.М.Чуйкова

Секретарь
публичных слушаний

И.А.Дьяконова

ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ

проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области, утвержденный решением Собрания депутатов Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района от 15.09.2014г. №172 (в редакции Решений Собрания депутатов Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района от 29 декабря 2016 года №67, от 20 июля 2017 года №93, 21 сентября 2018 года №151, 20 декабря 2018 №166 «Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области») по населенному пункту д.Сергеевка

Место проведения: д.Сергеевка
Дата проведения: 20.06.2019 года
Время проведения: 13.30ч.

- | | | | | |
|-----|--------------------------|-------------|------|--------|
| 1. | Смирнов А.Д. | с. В. Любим | С.И. | против |
| 2. | Жикункина Людмила Г. | | Ж.Г. | против |
| 3. | Косарова Елена Мих. | | Е.М. | против |
| 4. | Косаров Валерий А. | | В.А. | против |
| 5. | Волгузов Юрий С. | | В.С. | против |
| 6. | Колесникова Татьяна А. | | Т.А. | против |
| 7. | Савосина Роза А. | | С.А. | против |
| 8. | Савосин Андрей Мих. | | С.М. | против |
| 9. | Дрымина Любовь А. | | Д.А. | против |
| 10. | Школов Иван Николаевич | | И.Н. | против |
| 11. | Березник Анна Николаевна | | Б.Н. | против |
| 12. | Жордан Александр | Иванов | Ж.А. | против |

- 14. Филонова И. А. Фил -
- 15. Лукина Т. А. Лу
- 16. Чудикова Е. М. Ч

ПРОГРАММА РАБОТЫ
ПРОГРАММА РАБОТЫ
ПРОГРАММА РАБОТЫ

1

14