

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области

с. Верхний Любаж

25 июня 2019 года

Тема публичных слушаний: внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района от 15.09.2014г. №172 (в редакции Решений Собрания депутатов Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района от 29 декабря 2016 года №67, от 20 июля 2017 года №93, 21 сентября 2019 года №151, 20 декабря 2019 №166 «Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области».

Организатор публичных слушаний:

Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области, утвержденная постановлением Администрации Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района от 19.04.2019года №73 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области»

Основание для проведения публичных слушаний:

- статья 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- статья 11,9 Земельного кодекса Российской Федерации
- статья 14 Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
- приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»
- приказ Минэкономразвития России от 30.09.2015 №709 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом минэкономразвития России от 01.09.2014 г. №540»
- Закон Курской области от 31.10.2006 г. №76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области»
- Устав муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области
- постановление главы Верхнелюбажского сельсовета от 19.04.2019г. №73 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области»

Публикация объявления о проведении публичных слушаний:

Проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области» обнародован на четырех информационных стендах, расположенных:

- 1-й - с. Верхний Любаж ул.Комсомольская д.13

(здание администрации Верхнелюбажского сельсовета);

- 2-й - здание магазина ЧП Чаплыгина О.Е. в д. Средний Любаж ;

- 3-й - здание магазина ИП Харичкова Г.М. в д. Ясенок;

- 4-й - здание магазина ИП Посохов К.А с. Игино;

и на официальном сайте Администрации Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района в сети «Интернет» <http://моверхнелюбажский.рф>.

Место и время проведения мероприятий публичных слушаний:

Дата проведения: 20 июня 2019г.

Населенный пункт и время проведения: д.Нижний Любаж - 11 часов 00 минут, с.Верхний Любаж - 10 часов 00 минут, д. Средний Любаж - 10 часов 00 минут, д.Дворики - 12 часов 00 минут, д.Сергеевка - 13 часов 30 минут, д.Петроселки - 15 часов 00 минут, д.Новоселки - 16 часов 00 минут, .

Помещение для проведения: актовый зал администрации Верхнелюбажского сельсовета.

Дата проведения: 21 июня 2019г.

Населенный пункт и время проведения: д.Ясенок - 09 часов 00 минут, д.Старая Головинка - 10 часов 00 минут, д.Новая Головинка - 11 часов 00 минут, д.Лесновка - 12 часов 00 минут, д.Локтионово - 16 часов 00 минут, с.Игино - 14 часов 00 минут, х.Красавчик - 15 часов 00 минут.

Дата проведения: 25 июня 2019г.

Населенный пункт и время проведения: с.Верхний Любаж - 11 часов 00 минут

Помещение для проведения: актовый зал администрации Верхнелюбажского сельсовета.

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 342 человека.

Количество отзывов, полученных по почте, т.ч. по электронной не зарегистрировано.

Вопросы поступившие в ходе проведения публичных слушаний:

Баранов Александр Васильевич: наш населенный пункт густо населенный. Почему было разрешено строительство свиноводческих комплексов? Почему организацией Мираторг не используются западные технологии, позволяющие сохранить окружающую среду? Нельзя не помнить о государственной программе по сохранению окружающей среды!

Жердев Алексей Николаевич: на сегодняшний день остро стоит вопрос экологии. После ухода Мираторга земля останется опустошенной. Водоносный слой земли будет нарушен, состав воздуха изменен. Мы хотим, чтобы наши дети и внуки жили в чистом месте.

Гнездилова Юлия Владимировна: на каких основаниях уже ведется строительство свиноводческих комплексов, если земли СХ-1 не переведены в СХ-2.

Исаев Алексей Иванович: мы против внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области.

Крючкин Владимир Иванович: от имени жителей всего Верхнелюбажского сельсовета мы говорим: «нет» внесению изменений в Правила землепользования и застройки и строительству свиноводческих комплексов на территории Верхнелюбажского сельсовета.

В обсуждениях также приняли участие: Бородина С.А., Исаков А.В., Кабанен Л.М., Рудакова Е.В., Скиба Н.Н., Бугабаева Н.А., Лисовец И.Н., Никулина Л.А., Семина М.А., Бородулин Ю.А., Ярыгина Т.А.

Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области ознакомившись с протоколами публичных слушаний от 20, 21 и 25 июня 2019г. пришла к следующему заключению:

1. Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района от 15.09.2014г. №172 (в редакции Решений Собрания депутатов Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района от 29 декабря 2016 года №67, от 20 июля 2017 года №93, 21 сентября 2019 года №151, 20 декабря 2019 №166 «Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области» проведены в соответствии с действующим законодательством и считаются состоявшимися.

2. Главе Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района принять постановление о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области и о направлении его в Собрание депутатов Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района Курской области на утверждение.

3. Настоящее заключение подлежит обнародованию в соответствии с Уставом муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области.

Приложение: Протоколы публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области на 57 листах.

Председатель комиссии



Е.М.Чуйкова

Секретарь комиссии

И.А.Дьяконова