**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

 **ВЕРХНЕЛЮБАЖСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ФАТЕЖСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 26 декабря 2018года № 168**

**О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области.**

 На основании Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных Приказом Минстроя Российской Федерации от 13.04.2017г. №711/пр, Законом Курской области от 24.09.2018г.N59-ЗКО «О порядке определения органами местного самоуправления Курской области границ прилегающих территорий», Уставом муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области, Собрание депутатов Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района Курской области решило:

1.Дополнить Правила благоустройства территории муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области утвержденные решением Собрания депутатов Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района от 30 августа 2017г. № 100, согласно приложению.

2.Решение разместить на официальном сайте Администрации Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района в сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит обнародованию.

 Председатель Собрания депутатов

Верхнелюбажского сельсовета

 Фатежского района Курской области Ю.И.Жердев

Глава Верхнелюбажского сельсовета

Фатежского района Е.М.Чуйкова

Приложение

к решению Собрания депутатов

Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района Курской области

от 26.12. 2018г.№168

«О внесении изменений в Правила благоустройства территории

муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет»

 Фатежского района Курской области»

**14. О порядке определения органами местного самоуправления Курской области границ прилегающих территорий**

14.1. Граница прилегающей территории определяется в отношении территории общего пользования, которая прилегает (то есть имеет общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

14.2. В границе прилегающей территории могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:
 1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2)палисадники,клумбы;
 3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.
 14.3. В случае, если сведения о местоположении границ земельного участка внесены в Единый государственный реестр недвижимости, граница прилегающей территории определяется в метрах по периметру от границ такого земельного участка, в следующих значениях:

1) для надземных линейных объектов инженерной инфраструктуры - 5 метров по обе стороны;

2) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения - 5 метров;

3) для земельных участков, предназначенных для строительства объектов капитального строительства, - 15 метров;

4) для хозяйствующих субъектов, являющихся правообладателями земельных участков, - 25 метров;

 5) для гаражно-строительных кооперативов - 25 метров;

6) для жилых домов блокированной застройки, индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками - 5 метров;

7) для индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками, расположенных на пересечении улиц, переулков, проездов, - 5 метров;

8) для многоквартирных жилых домов, за исключением многоквартирных жилых домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, - 15 метров;

 9) для территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд - 25 метров;

 10) для садовых или огородных земельных участков, предоставленных гражданам, осуществляющим ведение садоводства или огородничества без создания товарищества, - 5 метров.

14.4. В случае, если сведения о местоположении границ земельного участка не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, граница прилегающей территории определяется в метрах по периметру от зданий, строений, сооружений в следующих значениях:

1) для хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность, оказывающих услуги общественного питания и бытовые услуги в некапитальных строениях, сооружениях, - 10 метров;

2) для хозяйствующих субъектов, не указанных пункте 1 настоящей части, - 40 метров;

3) для индивидуальных жилых домов - 20 метров;

4) для индивидуальных жилых домов, расположенных на пересечении улиц, проездов, переулков, - 20 метров;

5) для гаражно-строительных кооперативов - 40 метров.

14.5. В случае, если сведения о земельном участке внесены в Единый государственный реестр недвижимости без границ такого земельного участка, граница прилегающей территории определяется в метрах по периметру от зданий, строений, сооружений в следующих значениях:

1) для индивидуальных жилых домов - 20 метров;

2) для индивидуальных жилых домов, расположенных на пересечении улиц, проездов, переулков, - 20 метров.

14.6. При перекрытии (пересечении) площадей территорий, определенных в соответствии с настоящей статьей, граница прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от объектов, указанных в частях 14.3 и 14.4 настоящей статьи.