

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"Т И С И З - К"

*Все виды инженерно-геодезических изысканий, межевание земель*

Заказчик: ООО "СТРОЙЭНЕРГОМОНТАЖ"

Линейный объект:

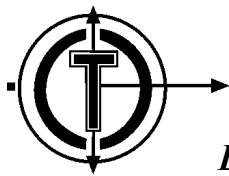
«Строительство ВЛ-10 кВ, протяженностью 8,6 км от ПС 35/10 кВ  
«Любаз», для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна  
ООО «Пристенская зерновая компания»

## **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Новое строительство 41П/17-ЛЭП

К-17/08-М-ПМТ

2017 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ТИСИЗ-К"

*Все виды инженерно-геодезических изысканий, межевание земель*

Заказчик: ООО "СТРОЙЭНЕРГОМОНТАЖ"

Линейный объект:

«Строительство ВЛ-10 кВ, протяженностью 8,6 км от ПС 35/10 кВ  
«Любаз», для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО  
«Пристенская зерновая компания»

## **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Новое строительство 41П/17-ЛЭП

К-17/08-М-ПМТ

Директор

Кондаков В.И.

2017 г.

## СОСТАВ ПРОЕКТА

«Строительство ВЛ-10 кВ, протяженностью 8,6 км от ПС 35/10 кВ «Любаж», для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО «Пристенская зерновая компания»

№ п/п	Наименование	Стр.	Примечание
1.	Пояснительная записка	3	
2.	Обзорный план	9	
3.	Координаты поворотных точек границ частей земельных участков, временно отводимых на период строительства.	10	
4.	Ведомость координат границ земельного участка для размещения линейного объекта.	13	
5.	Выводы.	15	
6.	Заключение.	15	
7	Графические материалы	17	
8.	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории	18	18 листов
9.	План проекта межевания территории	36	7 листов
10.	Приложение: Постановление администрации Фатежского района Курской области	44	

Инв. № подл.	Взам. инв. №								
	Подпись и дата								
							К-17/08-М-ПМТ		
							Проект межевания территории		
	Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Объект: «Строительство ВЛ-10 кВ, протяженностью 8,6 км от ПС 35/10 кВ «Любаж», для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО «Пристенская зерновая компания»		
Инв. № подл.	Разработал	Данзанов					Заказчик:	Стадия	Лист
	Проверил	Кондаков					ООО «СТРОЙЭНЕРГОМОНТАЖ»	П	Листов
	Н.Контр.	Кириллова					Состав проекта	ООО «ТИСИЗ-К»	

## 1. Пояснительная записка

Проект межевания территории для строительства линейного объекта: «Строительство ВЛ-10 кВ, протяженностью 8,6 км от ПС 35/10 кВ «Любаж», для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО «Пристенская зерновая компания», расположенного в границах МО «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области выполнен специалистами ООО «ТИСИЗ-К», в соответствии с техническим заданием, выданным ООО «СТРОЙЭНЕРГОМОНТАЖ».

Специалистами ООО «ТИСИЗ-К» также выполнен комплекс землеустроительных работ по составлению схемы расположения и вычислению площади полосы отвода для строительства ЛЭП 10 кВ объекта: «Строительство ВЛ-10 кВ, протяженностью 8,6 км от ПС 35/10 кВ «Любаж», для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО «Пристенская зерновая компания».

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проектов планировки территории или в виде отдельного документа.

Чертеж межевания территории (проектный план) в масштабе 1:1000 составлен на кадастровой и топооснове, представляющей собой кадастровый план испрашиваемой территории с воспроизведенными на ней сведениями о границах земельных участков, попадающих в полосу отвода земельного участка для строительства и об их кадастровых номерах. При составлении схемы использованы сведения о ситуации местности (о водных, дорожных объектах иных элементов) из материалов топографо-геодезических изысканий. Топологическая и кадастровая основы явились обосновывающим базисом для формирования проектных границ земельных участков и планирования дальнейших мероприятий, и юридических действий по их образованию.

Для выбора трассы прохождения линейного объекта: «Строительство ВЛ-10 кВ, протяженностью 8,6 км от ПС 35/10 кВ «Любаж», для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО «Пристенская зерновая компания», расположенного в Фатежском районе Курской области был проведен анализ

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата	K-17/08-М-ПМТ	Лист
							3

полученных кадастровых планов территорий и кадастровых выписок ФГБУ «ФКП Росреестра» по Курской области.

ЛЭП 10 кВ проектируется на следующих территориях:

- на землях сельскохозяйственного назначения, в границах кадастровых кварталов: 46:25:050013, 46:25:050006, 46:25:050007; а так же по сформированным земельным участкам с кадастровыми номерами: 46:25:050013:35, 46:25:050013:36, 46:25:000000:702(2), 46:25:000000:498(7).

- на землях населенных пунктов, в границах кадастровых кварталов: 46:25:050503, 46:25:050302, 46:25:050401, 46:25:050101, 46:25:050401, 46:25:050005, 46:25:050204, а так же по сформированном земельным участкам с кадастровыми номерами: 46:25:050302:40; 46:25:000000:790, с категорией: земли общего пользования; 46:25:050101:101 – земли поселений, под автомобильную дорогу; 46:25:050005:3 – земли сельскохозяйственного назначения, для ведения подсобного сельского хозяйства.

Проектируемая ЛЭП 10 кВ проходит по земельным участкам 46:25:050013:1 с категорией: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Для строительства ЛЭП 10 кВ требуется отвод земель в краткосрочное пользование на период строительства. Предполагаемая площадь земель отводимая во временное пользование на период строительства, по фактически сложившейся границе на момент выполнения работ составляет 34 606 кв.м. Площадь земельного участка в границах охранной зоны – 57 564 кв.м. Протяженность ЛЭП составила – 7 134 м.

В соответствии с выбранным и утвержденным вариантом ЛЭП 10 кВ заключены договорные отношения с собственниками (арендаторами) земельных участков.

Проект разработан с учетом постановлением правительства РФ от 30 июля 2009г. №621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению», Постановлением Правительства РФ от 20 августа

Взам. инв. №	участка в границах охранной зоны – 57 564 кв.м. Протяженность ЛЭП составила – 7 134 м.						
Подпись и дата	В соответствии с выбранным и утвержденным вариантом ЛЭП 10 кВ заключены договорные отношения с собственниками (арендаторами) земельных участков.						
Инв. № подл.	Проект разработан с учетом постановлением правительства РФ от 30 июля 2009г. №621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению», Постановлением Правительства РФ от 20 августа						
						К-17/08-М-ПМТ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№	Подпись	Дата		4

2009г. М 688 «Об утверждении правил установления на местности границ объектов землеустройства». Работы выполнены в соответствии с требованиями:

- статьи 43 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- 76 ЗКО "О градостроительной деятельности в Курской области" (с изменениями на: 23.08.2016);
- приказа Министерства экономического развития РФ от 3 августа 2011 г. N 388 "Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков";
- постановление Госстроя РФ от 29 октября 2002 г. № 150 "Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации Система координат МСК-46;
- инструкция по межеванию земель»-1996г;
- требования к оформлению документов о межевании, предоставляемых для постановки земельных участков на кадастровый учет - приказ Росземкадастра №- П\327 от 02.10.2002г.;
- Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства от 17.02.2003г.с учетом утвержденных изменений от 18.04.2003 года.

Общая площадь многоконтурных образуемых земельных участков составляет – 34 606 кв. м.:

- из них площадь в границах Верхнелюбжского сельсовета – 3570 кв.м.;
- площадь в границах д.Нижний Любж – 2799 кв.м.;
- площадь в границах д.Средний Любж – 1688 кв.м.;
- площадь в границах с.Верхний Любж – 9453 кв.м.

Распределение площадей земельных участков, предполагаемых к временному занятию на период строительства линейного объекта приведены в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Образуемый земельный участок			Категория земель	Землепользователь
	Кадастровый квартал	Условный номер земельного участка	Площадь участка кв.м.		
1	46:25:050013	ЗУ1(1)	3405	земли	земли Верхнелюбжского
2	46:25:050013	:ЗУ1(2)	899		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

3	46:25:050006	:ЗУ1(3)	437	сельскохозяйст- венного назначения	сельсовета
4	46:25:050006	:ЗУ1(4)	110		
5	46:25:050006	:ЗУ1(5)	2		
6	46:25:050006	:ЗУ1(6)	1108		
7	46:25:050007	:ЗУ1(7)	1016		
8	46:25:050503	:ЗУ2	2799	земли населенных пунктов	д.Нижний Любаж (Верхнелюбажский с.с.)
9	46:25:050302	:ЗУ3(1)	491	земли населенных пунктов	д.Средний Любаж (Верхнелюбажский с.с.)
10	46:25:050302	:ЗУ3(2)	749	земли населенных пунктов	д.Средний Любаж (Верхнелюбажский с.с.)
11	46:25:050302	:ЗУ3(3)	448	земли населенных пунктов	д.Средний Любаж (Верхнелюбажский с.с.)
12	46:25:050401	:ЗУ3(4)	3348	земли населенных пунктов	д.Средний Любаж (Верхнелюбажский с.с.)
13	46:25:050101	:ЗУ4(1)	47	земли населенных пунктов	с.Верхний Любаж (Верхнелюбажский с.с.)
14	46:25:050101	:ЗУ4(2)	1318	земли населенных пунктов	с.Верхний Любаж (Верхнелюбажский с.с.)
15	46:25:050101	:ЗУ4(3)	2546	земли населенных пунктов	с.Верхний Любаж (Верхнелюбажский с.с.)
16	46:25:050005	:ЗУ4(4)	4032	земли населенных пунктов	с.Верхний Любаж (Верхнелюбажский с.с.)
17	46:25:050204	:ЗУ4(5)	1510	земли населенных пунктов	с.Верхний Любаж (Верхнелюбажский с.с.)

В соответствии с выбранным и утвержденным вариантом трассы ЛЭП 10 кВ объекта: «Строительство ВЛ-10 кВ, протяженностью 8,6 км от ПС 35/10 кВ «Любаж», для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО «Пристенская зерновая компания», расположенного в Фатежском районе Курской области, будут заключены договорные отношения с собственниками (арендаторами) земельных участков (таблица №2), и сформированы части земельных участков (сервитуты).

Распределение площадей (части земельных участков) временно отводимых на период строительства под полосу отвода приведены в таблице №2.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			К-17/08-М-ПМТ						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата	

Координаты поворотных точек границ частей земельных участков, временно отводимых на период строительства, приведены в таблице №3.

Таблица №2

№ п/п	Образуемая часть земельного участка			Правообладатель	Вид разрешенного использования
	Кадастровый номер сторонних землепользователей	Условный номер земельного участка	Площадь участка кв.м.		
1	46:25:050013:1	:1/чзу1	38	ПАО «МРСК» Центра (аренда)	Под объекты энергетики
2	46:25:050013:36	:36/чзу2(1)	351	Ярыгин Г.В. (аренда)	Для сельскохозяйственного производства
3	46:25:050013:35	:35/чзу3(1)	1044	Ярыгин Г.В. (аренда)	
4	46:25:050013:36	:36/чзу2(2)	426	Ярыгин Г.В. (аренда)	
5	46:25:050013:35	:35/чзу3(2)	917	Ярыгин Г.В. (аренда)	
6	46:25:050302:40	:40/чзу4	231	Ярыгина О.Е., Ярыгин Г.В. (совместная собственность)	Для эксплуатации и обслуживания здания склада
7	46:25:000000:790	:790/чзу5	84	Администрация Фатежского р-н Курской обл.	Земли общего пользования
8	46:25:000000:702(2)	:702(2)/чзу6	2458	-	Для сельскохозяйственного производства
9	46:25:000000:498(7)	:498/чзу7	2195	ООО «Пристенская зерновая компания»	Для сельскохозяйственного производства
10	46:25:050005:3	:3/чзу8	2267	ООО «Производственное объединение «Любазский кирпичный завод»	Для ведения подсобного сельского хозяйства
11	46:25:050101:101	:101/чзу9	67	ОКУ «Комитет строительства и эксплуатации автомобильных дорог Курской области»	Под автомобильную дорогу

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата	К-17/08-М-ПМТ	Лист
							7

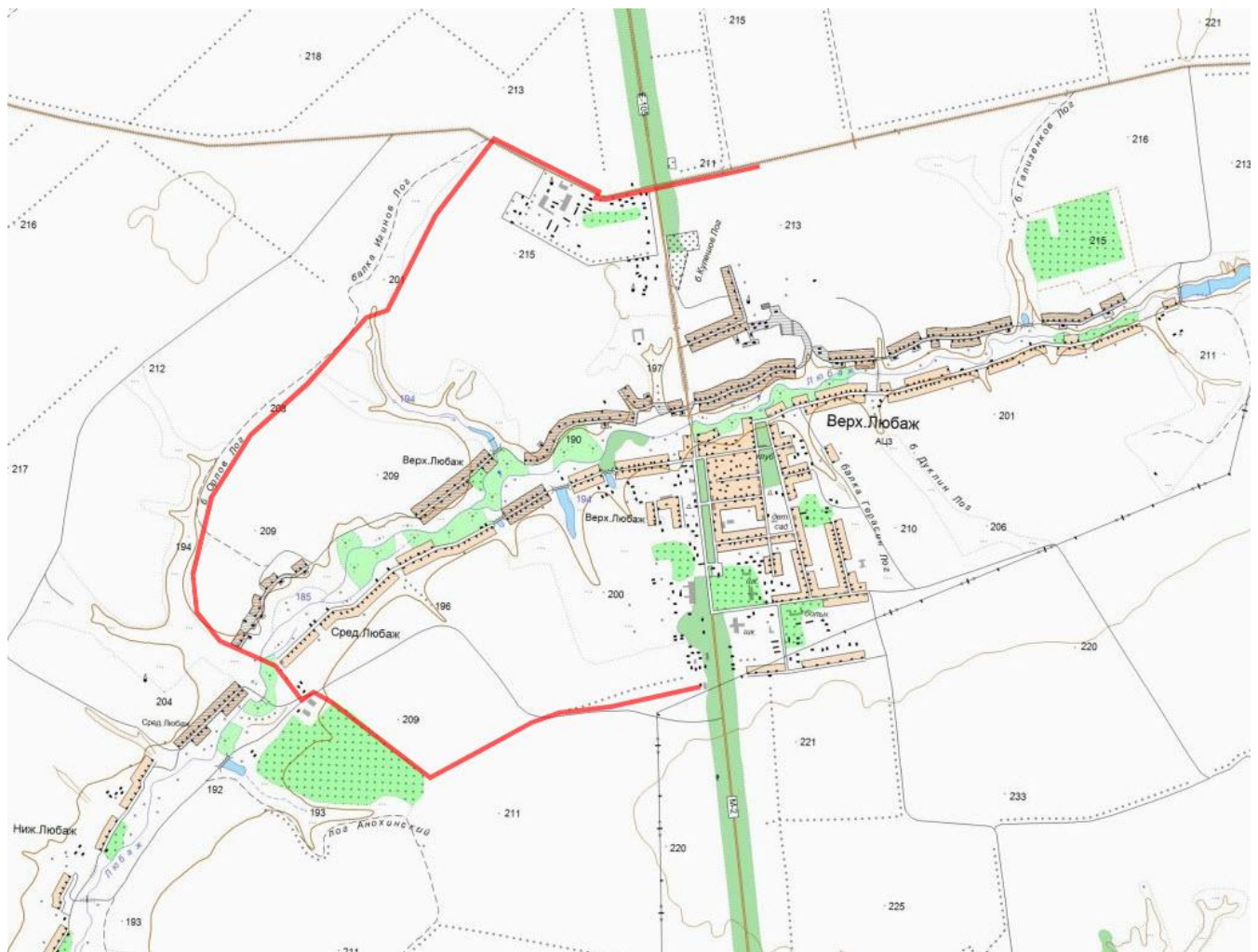


Перевод земель из категории земель населенных пунктов в другую категорию осуществляться не будет. Земельный кодекс Российской Федерации определяет земли населенных пунктов следующими понятиями: земли используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Границы городских, сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам.

При межевании застроенных территорий проводится: выделение структурных планировочных единиц посредством разделения на кварталы крупных межмагистральных территорий с выделением территорий транспортных и инженерных коммуникаций в соответствии с планом красных линий.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Колуч.	Лист	№	Подпись	Дата	K-17/08-М-ПМТ				8

## 2. Обзорный план



— территории проекта межевания

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№	Подпись	Дата

К-17/08-М-ПМТ

Лист  
9

3. Координаты поворотных точек границ частей земельных участков, временно отводимых на период строительства.

Таблица №3

Система координат – МСК46

№	X	Y	Длина	Угол
46:25:050013:1 /чзу1				
1	473543,68	1273824,74	0,825	353°44'11"
2	473544,50	1273824,65	27,676	084°59'01"
3	473546,92	1273852,22	0,949	138°25'00"
4	473546,21	1273852,85	3,117	144°16'12"
5	473543,68	1273854,67	3,997	234°09'44"
6	473541,34	1273851,43	2,909	324°14'00"
7	473543,70	1273849,73	2,146	318°12'40"
8	473545,30	1273848,30	1,148	289°51'19"
9	473545,69	1273847,22	1,115	275°39'34"
10	473545,80	1273846,11	21,475	264°20'04"
1	473543,68	1273824,74		
Площадь 38 кв.м.				
46:25:050013:36/чзу2(1)				
1	473434,47	1273075,95	7,109	057°06'53"
2	473438,33	1273081,92	18,735	049°36'40"
3	473450,47	1273096,19	51,684	067°02'30"
4	473470,63	1273143,78	21,423	080°30'56"
5	473474,16	1273164,91	86,500	247°01'39"
6	473440,40	1273085,27	11,047	237°31'58"
1	473434,47	1273075,95		
Площадь 351 кв.м.				
46:25:050013:35/чзу3(1)				
1	473305,65	1272864,42	259,082	057°30'04"
2	473444,85	1273082,93	14,402	067°01'53"
3	473450,47	1273096,19	18,735	229°36'40"
4	473438,33	1273081,92	7,109	237°06'53"
5	473434,47	1273075,95	134,990	237°30'01"
6	473361,94	1272962,10	112,738	240°02'47"
1	473305,65	1272864,42		
Площадь 1044 кв.м.				
46:25:050013:36/чзу2(2)				
1	473247,65	1272782,67	37,562	049°50'55"
2	473271,87	1272811,38	62,883	057°30'28"
3	473305,65	1272864,42	112,738	060°02'47"
4	473361,94	1272962,10	212,738	237°30'16"
1	473247,65	1272782,67		
Площадь 689 кв.м				
46:25:050013:35/чзу3(2)				
1	473271,87	1272811,38	37,562	229°50'55"
2	473247,65	1272782,67	137,238	237°30'14"
3	473173,92	1272666,92	24,676	238°27'18"
4	473161,01	1272645,89	8,011	277°05'54"

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата	К-17/08-М-ПМТ	Лист
							10

5	473162,00	1272637,94	30,888	058°28'35"
6	473178,15	1272664,27	174,427	057°29'59"
1	473271,87	1272811,38		
Площадь 917 кв.м.				
46:25:050302:40/чзy4				
1	473571,48	1271949,94	5,001	055°40'28"
2	473574,30	1271954,07	0,693	146°46'06"
3	473573,72	1271954,45	10,085	051°50'45"
4	473579,95	1271962,38	42,079	055°46'12"
5	473603,62	1271997,17	2,164	149°45'45"
6	473601,75	1271998,26	57,256	231°52'23"
7	473566,40	1271953,22	6,047	327°09'03"
1	473571,48	1271949,94		
Площадь 231 кв.м.				
46:25:000000:790/чзy5				
1	473693,12	1271841,76	15,805	110°01'02"
2	473687,71	1271856,61	1,785	154°26'24"
3	473686,10	1271857,38	7,301	140°56'53"
4	473680,43	1271861,98	18,317	290°01'04"
5	473686,70	1271844,77	5,930	333°20'55"
6	473692,00	1271842,11	1,173	342°38'46"
1	473693,12	1271841,76		
Площадь 84 кв.м.				
46:25:000000:702/чзy6				
1	474333,13	1271510,35	160,291	011°33'34"
2	474490,17	1271542,47	331,281	030°49'34"
3	474774,65	1271712,23	5,004	119°50'39"
4	474772,16	1271716,57	330,515	210°49'36"
5	474488,34	1271547,20	160,954	191°33'30"
6	474330,65	1271514,95	5,226	298°19'50"
1	474333,13	1271510,35		
Площадь 2458 кв.м.				
46:25:000000:498/чзy7				
1	474774,98	1271712,43	175,135	030°49'41"
2	474925,37	1271802,18	264,783	050°57'13"
3	475092,17	1272007,82	5,057	131°38'01"
4	475088,81	1272011,60	264,711	230°57'08"
5	474922,05	1271806,02	174,157	210°49'42"
6	474772,50	1271716,77	4,999	299°44'42"
1	474774,98	1271712,43		
Площадь 2195 кв.м.				
46:25:050005:3/чзy8				
1	475406,37	1272357,52	16,067	007°13'20"
2	475422,31	1272359,54	7,909	017°48'59"
3	475429,84	1272361,96	428,489	022°47'20"
4	475824,88	1272527,93	22,407	035°41'00"
5	475843,08	1272541,00	473,688	202°47'21"
1	475406,37	1272357,52		
Площадь 2267 кв.м				
46:25:050101:101/чзy9				

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата	К-17/08-М-ПМТ	Лист
							11

1	476245,05	1272823,29	13,419	041°56'57"
2	476255,03	1272832,26	5,166	117°33'26"
3	476252,64	1272836,84	13,419	221°56'57"
4	476242,66	1272827,87	5,166	297°33'26"
1	476245,05	1272823,29		
Площадь 67 кв.м.				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
									12	
			Изм.	Колуч.	Лист	№	Подпись	Дата	K-17/08-М-ПМТ	

4. Ведомость координат границ земельного участка для размещения линейного объекта: «Строительство ВЛ-10 кВ, протяженностью 8,6 км от ПС 35/10 кВ «Любаз», для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО «Пристенская зерновая компания», в Фатежском районе Курской области.

Таблица №4

Система координат – МСК46

№ точки	X (м)	Y (м)	Угол	Длина (м)
1	473541,34	1273851,43	2,909	324°14'00"
2	473543,70	1273849,73	2,146	318°12'40"
3	473545,30	1273848,30	1,148	289°51'19"
4	473545,69	1273847,22	1,115	275°39'34"
5	473545,80	1273846,11	103,835	264°20'45"
6	473535,57	1273742,78	0,454	172°24'19"
7	473535,12	1273742,84	272,406	262°42'10"
8	473500,52	1273472,64	104,609	279°46'29"
9	473518,28	1273369,55	185,119	259°15'56"
10	473483,80	1273187,67	111,217	247°01'53"
11	473440,40	1273085,27	496,012	237°30'13"
12	473173,92	1272666,92	41,107	238°26'54"
13	473152,41	1272631,89	73,316	250°32'40"
14	473127,99	1272562,76	595,140	310°16'47"
15	473512,76	1272108,73	141,232	309°59'37"
16	473603,53	1272000,53	60,140	231°52'28"
17	473566,40	1271953,22	125,739	327°08'52"
18	473672,03	1271885,01	171,228	290°01'51"
19	473730,68	1271724,14	186,243	294°12'42"
20	473807,06	1271554,28	51,911	331°21'41"
21	473852,62	1271529,40	44,788	010°57'58"
22	473896,59	1271537,92	175,932	330°57'51"
23	474050,41	1271452,53	448,863	011°33'32"
24	474490,17	1271542,47	506,802	030°49'37"
25	474925,37	1271802,18	577,511	050°57'10"
26	475289,18	1272250,69	63,447	072°04'55"
27	475308,70	1272311,06	746,723	022°47'22"
28	475997,13	1272600,30	364,684	041°58'13"
29	476268,27	1272844,18	616,329	117°21'39"
30	475985,01	1273391,56	5,000	207°23'06"
31	475980,57	1273389,26	21,400	200°27'32"
32	475960,52	1273381,78	0,774	151°26'55"
33	475959,84	1273382,15	7,995	108°58'44"
34	475957,24	1273389,71	8,901	102°47'14"
35	475955,27	1273398,39	9,590	089°49'15"
36	475955,30	1273407,98	26,094	085°41'32"
37	475957,26	1273434,00	78,481	079°00'13"
38	475972,23	1273511,04	63,120	080°02'48"
39	475983,14	1273573,21	4,000	170°04'00"
40	475979,20	1273573,90	63,081	260°02'26"
41	475968,29	1273511,77	78,683	259°00'36"
42	475953,29	1273434,53	26,475	265°41'21"
43	475951,30	1273408,13	10,180	269°49'52"
44	475951,27	1273397,95	9,575	282°43'48"

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№	Подпись	Дата	К-17/08-М-ПМТ	Лист
							13

45	475953,38	1273388,61	9,374	289°03'13"
46	475956,44	1273379,75	3,152	321°18'42"
47	475958,90	1273377,78	2,330	000°00'00"
48	475961,23	1273377,78	22,641	020°02'37"
49	475982,50	1273385,54	608,278	297°21'39"
50	476262,06	1272845,31	359,983	221°58'08"
51	475994,41	1272604,58	748,162	202°47'20"
52	475304,65	1272314,79	64,814	252°04'56"
53	475284,71	1272253,12	575,691	230°57'11"
54	474922,05	1271806,02	505,066	210°49'37"
55	474488,34	1271547,20	446,168	191°33'32"
56	474051,22	1271457,80	175,905	150°58'00"
57	473897,42	1271543,17	44,807	190°57'41"
58	473853,43	1271534,65	48,425	151°21'37"
59	473810,93	1271557,86	184,376	114°12'37"
60	473735,32	1271726,02	172,731	110°01'58"
61	473676,15	1271888,30	121,933	147°08'43"
62	473573,72	1271954,45	58,708	051°52'09"
63	473609,97	1272000,63	145,306	129°59'40"
64	473516,58	1272111,95	592,280	130°16'47"
65	473133,66	1272563,80	69,913	070°32'29"
66	473156,95	1272629,72	40,536	058°28'00"
67	473178,15	1272664,27	496,392	057°30'06"
68	473444,85	1273082,93	112,168	067°02'15"
69	473488,61	1273186,21	186,565	079°15'55"
70	473523,36	1273369,51	104,760	099°46'18"
71	473505,58	1273472,75	271,650	082°42'13"
72	473540,08	1273742,20	0,576	172°00'38"
73	473539,51	1273742,28	104,059	084°19'50"
74	473549,79	1273845,83	2,288	094°45'49"
75	473549,60	1273848,11	1,455	108°26'06"
76	473549,14	1273849,49	1,584	117°51'35"
77	473548,40	1273850,89	2,939	138°10'20"
78	473546,21	1273852,85	3,117	144°16'12"
79	473543,68	1273854,67	3,997	234°09'44"
1	473541,34	1273851,43	-	-
80	476005,90	1273717,62	3,999	349°20'11"
81	476009,83	1273716,88	4,935	079°22'24"
82	476010,74	1273721,73	0,400	347°00'19"
83	476011,13	1273721,64	500,944	077°06'53"
84	476122,84	1274209,97	5,007	167°04'26"
85	476117,96	1274211,09	500,952	257°06'58"
86	476006,26	1273722,75	0,594	347°22'00"
87	476006,84	1273722,62	5,088	259°21'10"
80	476005,90	1273717,62	-	-

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№	Подпись	Дата

K-17/08-М-ПМТ

Лист

14

## Выводы

**Цель:** для установления границ земельного участка

**Объект:** «Строительство ВЛ-10 кВ, протяженностью 8,6 км от ПС 35/10 кВ «Любаж», для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО «Пристенская зерновая компания».

**Местоположение:** Курская область, Фатежский район, Верхнелюбавский сельсовет.

**Разрешенное использование:** - коммунальное обслуживание (для размещения и строительства ЛЭП для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна (ООО «Пристенская зерновая компания») в Фатежском районе Курской области).

## Проектное решение

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории: «Строительство ВЛ-10 кВ, протяженностью 8,6 км от ПС 35/10 кВ «Любаз», для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО «Пристенская зерновая компания», по адресу: Курская область, Фатежский район, Верхнелюбазский сельсовет.

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков, и их частей под строительство линейного объекта. Проект межевания выполняется с учётом сохранения границ ранее образованных земельных участков.

Проект межевания территории включает в себя:

- 1) Ведомость координат границ земельного участка.
- 2) Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.
- 3) Ведомость координат границ сервитута на земельном участке с
- 4) кадастровым номером.
- 5) Чертеж проекта межевания территории, границы формируемых земельных участков, планируемых для строительства.

## Заключение

В результате подготовки проекта планировки и проекта межевания

						К-17/08-М-ПМТ	Лист
							15
Изм.	Колуч.	Лист	№	Подпись	Дата		



территории были установлены границы застроенных и незастроенных земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, определены кадастровые кварталы, установлены смежные землепользователи по затрагиваемым земельным участкам. Разработаны чертежи проекта межевания территории, в масштабе 1:1000 на основе топографической съемки территории.

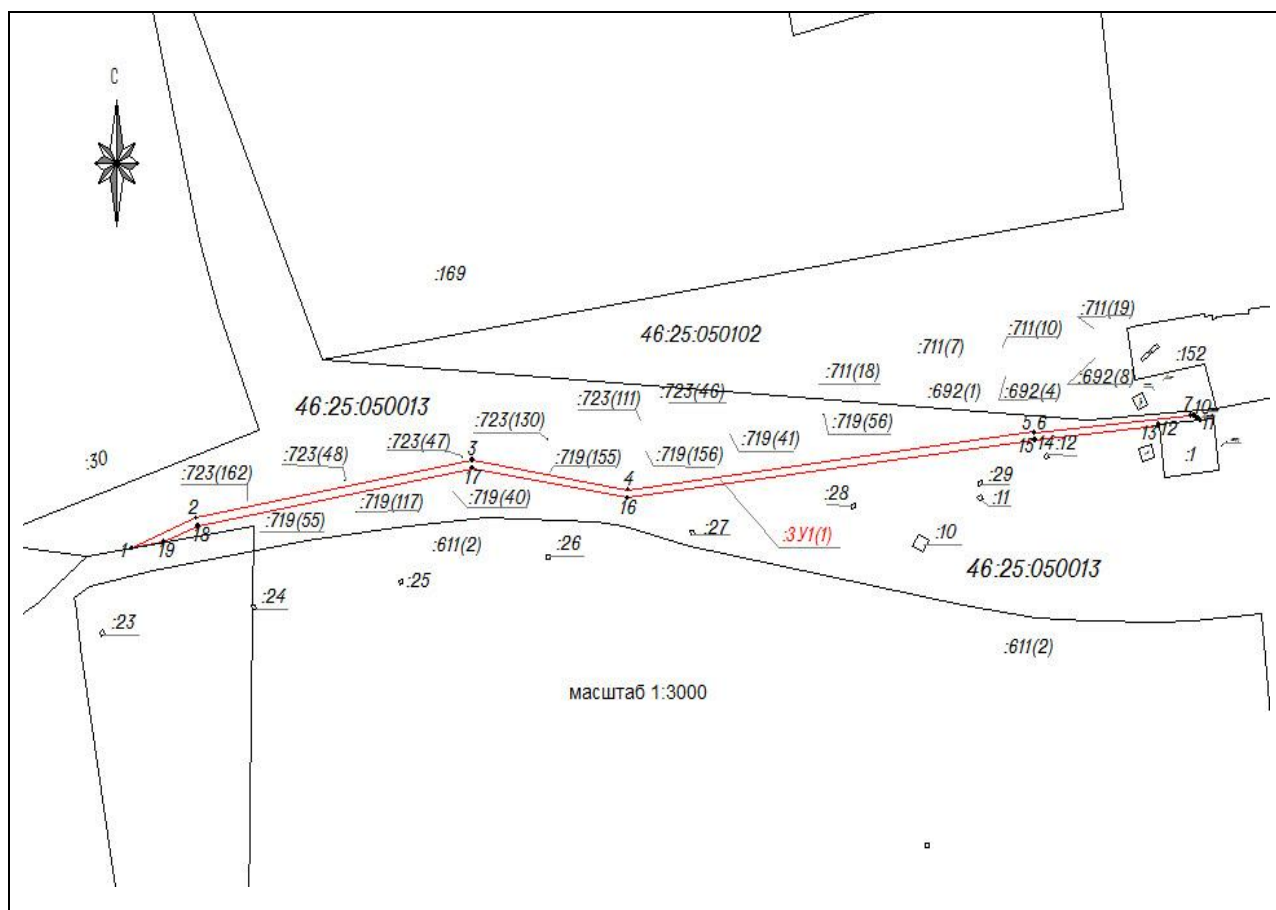
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
										16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата	K-17/08-М-ПМТ				

Графические материалы

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									17
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата	K-17/08-М-ПМТ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :ЗУ1(1)			
Площадь земельного участка: 3405 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46 Длина линии(м)
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	473471	1273144	46,082
2	473489	1273186	186,565
3	473523	1273370	104,760
4	473506	1273473	271,650
5	473540	1273742	0,576
6	473540	1273742	104,059
7	473550	1273846	2,288
8	473550	1273848	1,455
9	473549	1273849	1,584
10	473548	1273851	1,990
11	473547	1273852	27,676
12	473545	1273825	0,825
13	473544	1273825	82,363
14	473536	1273743	0,424
15	473535	1273743	272,406
16	473501	1273473	104,609
17	473518	1273370	185,119
18	473484	1273188	24,717
19	473474	1273165	21,423
1	473471	1273144	



масштаб 1:3000

- |              |   |
|--------------|---|
|              | - граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ                            |
| 1 ●          | - граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет   |
| 46:25:050013 | - обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ |
| :1           | - кадастровый номер квартала  |
| :3У1(1)      | - кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН   |
|              | - обозначение образованного земельного участка  |

Изм.	Кол-во	Лист	№	Подпись	Дата

*K-17/08-M-ПМТ*

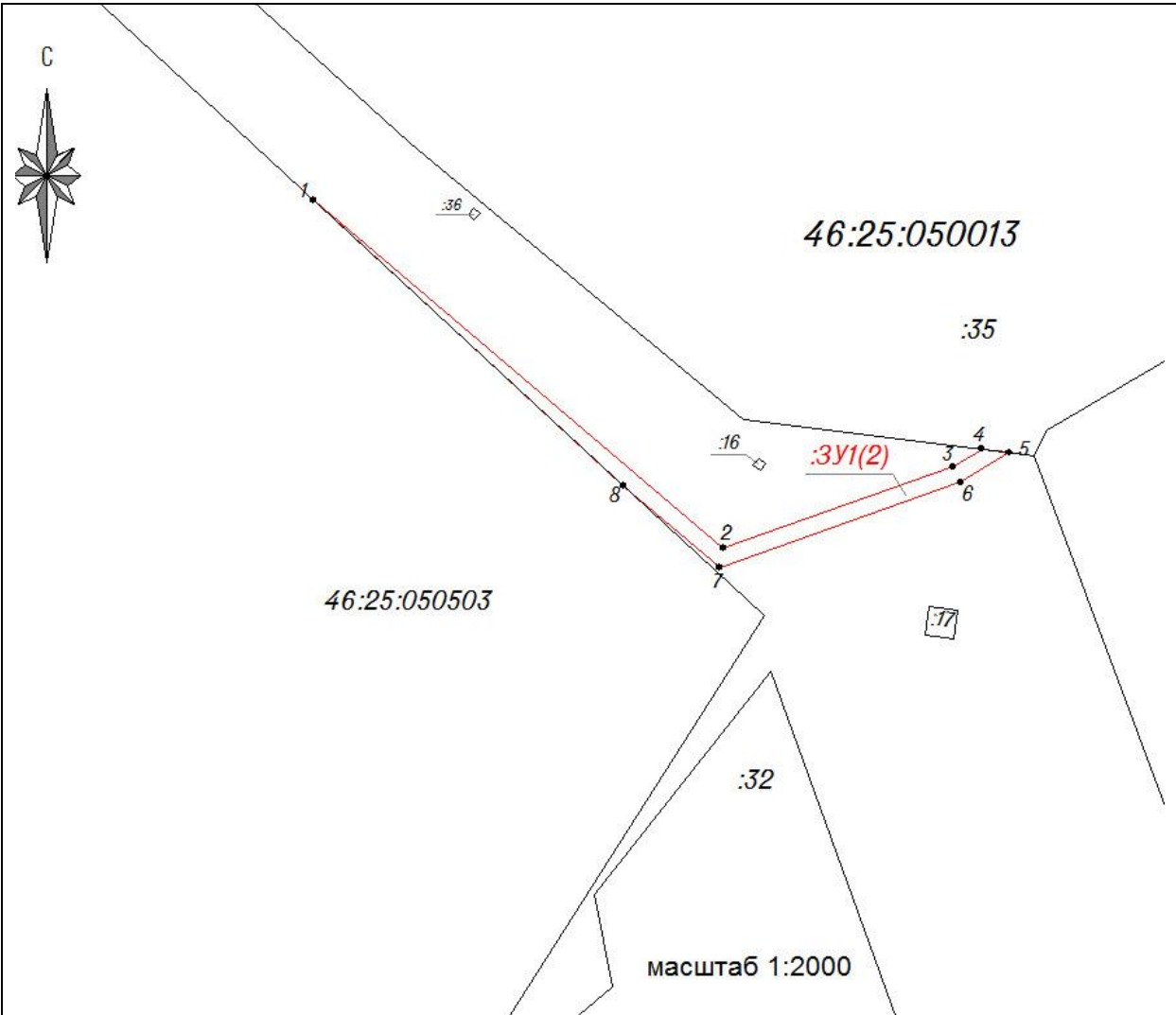
Луст

18

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :ЗУ1(2)			
Площадь земельного участка: 899 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Длина линии(м)
1	473233,29	1272446,24	154,10
2	473133,66	1272563,80	69,91
3	473156,95	1272629,72	9,65
4	473162,00	1272637,94	8,01
5	473161,01	1272645,89	16,43
6	473152,41	1272631,89	73,32
7	473127,99	1272562,76	36,23
8	473151,42	1272535,12	120,84
1	473233,29	1272446,24	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 1 • — граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 46:25:050013 — обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- :1 — кадастровый номер квартала
- :3У1(2) — кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№	Подпись	Дата
------	--------	------	---	---------	------

К-17/08-М-ПМТ

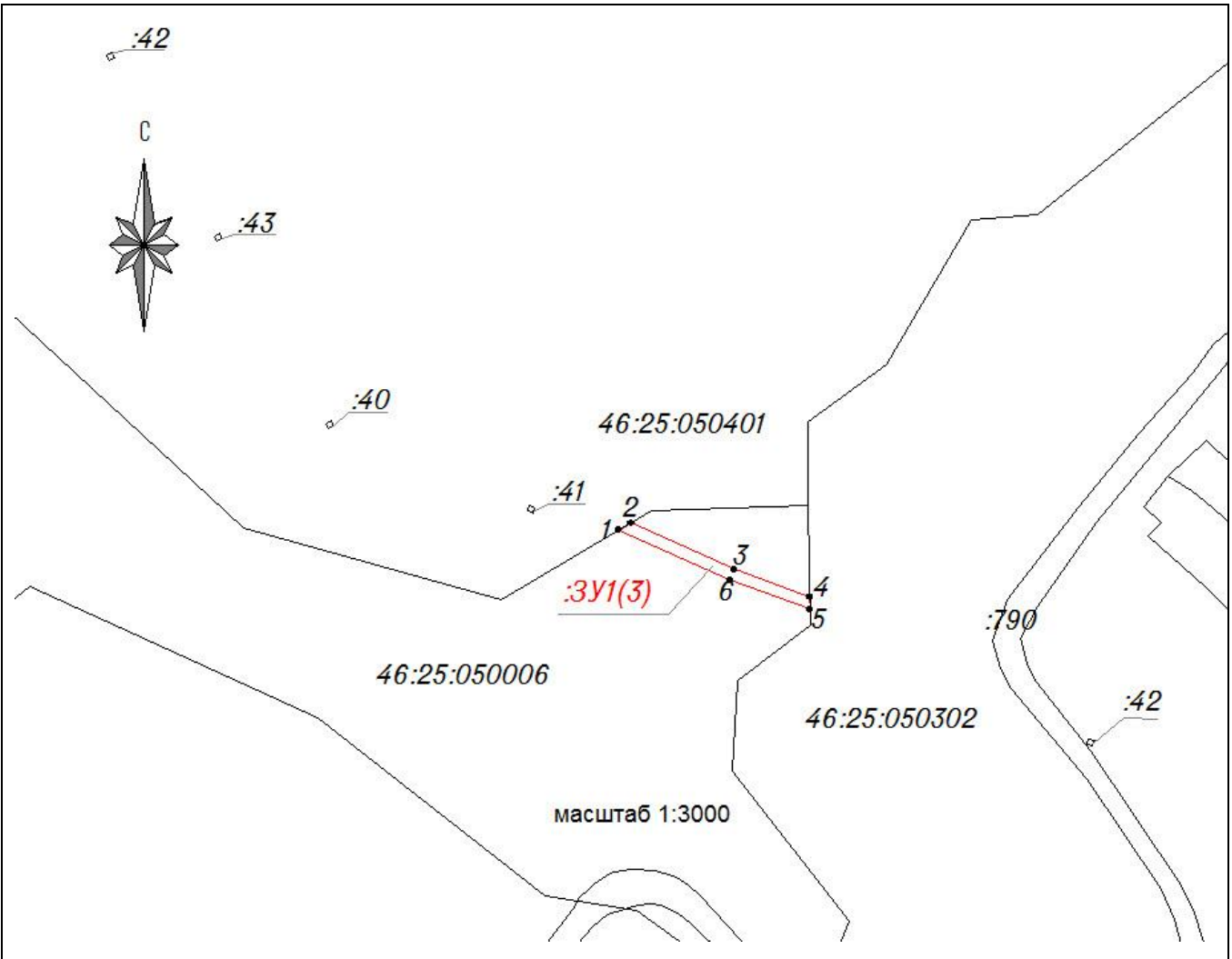
Лист

19

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :3У1(3)			
Площадь земельного участка: 437 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии(м)
	Х	У	
1	473752,44	1271675,75	6,12
2	473755,56	1271681,01	49,35
3	473735,32	1271726,02	35,03
4	473723,32	1271758,93	5,35
5	473717,97	1271759,01	37,11
6	473730,68	1271724,14	53,06
1	473752,44	1271675,75	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 1 - обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050302 - кадастровый номер квартала
- :790 - кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :3У1(3) - обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

20

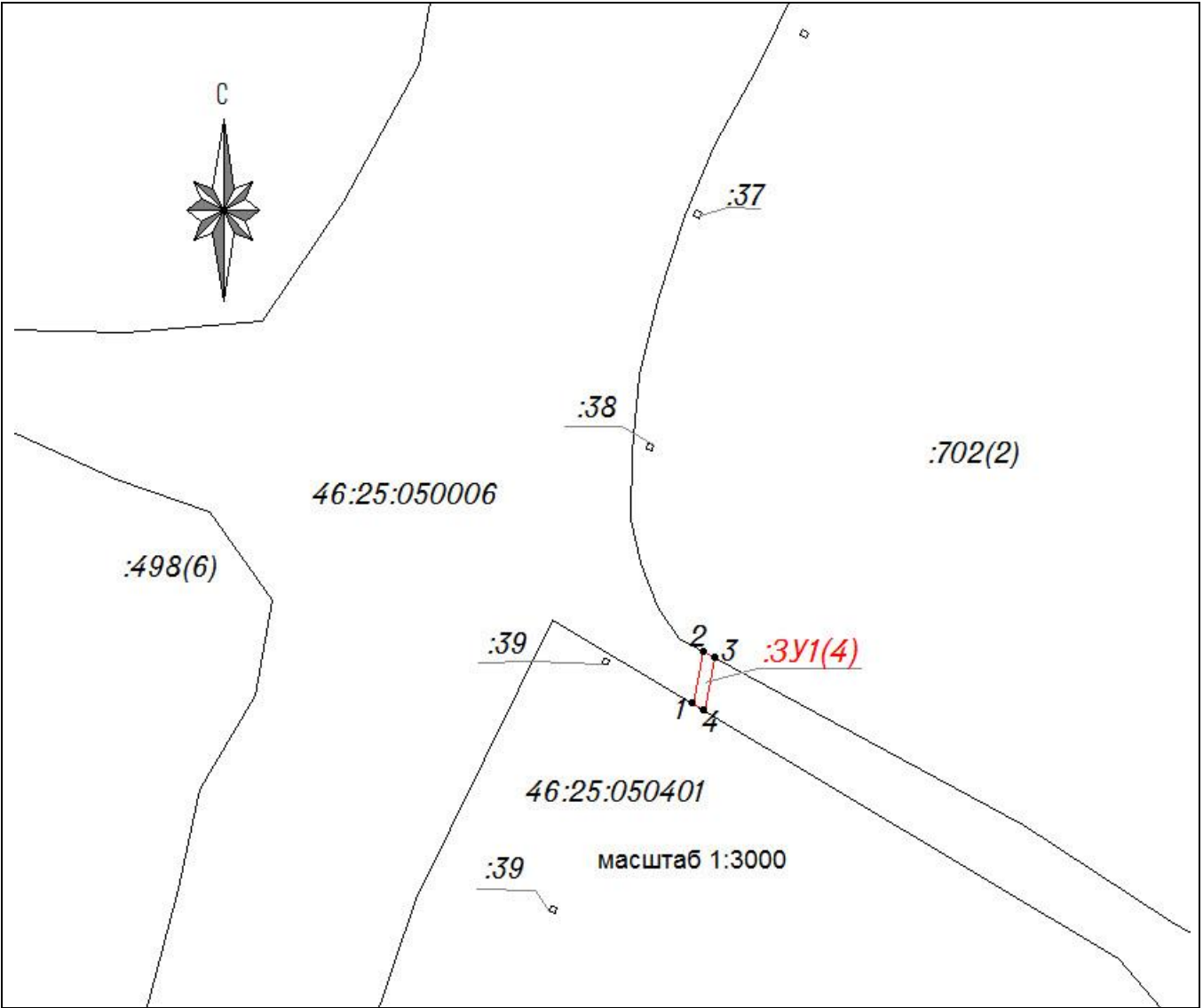
К-17/08-М-ПМТ

Изм. Кол.уч. Лист № Подпись Дата

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :3У1(4)			
Площадь земельного участка: 110 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии(м)
	Х	У	
1	474311,79	1271505,99	21,78
2	474333,13	1271510,35	5,23
3	474330,65	1271514,95	22,04
4	474309,06	1271510,53	5,30
1	474311,79	1271505,99	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 1 ● — обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050006 — кадастровый номер квартала
- :702(2) — кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :3У1(4) — обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

21

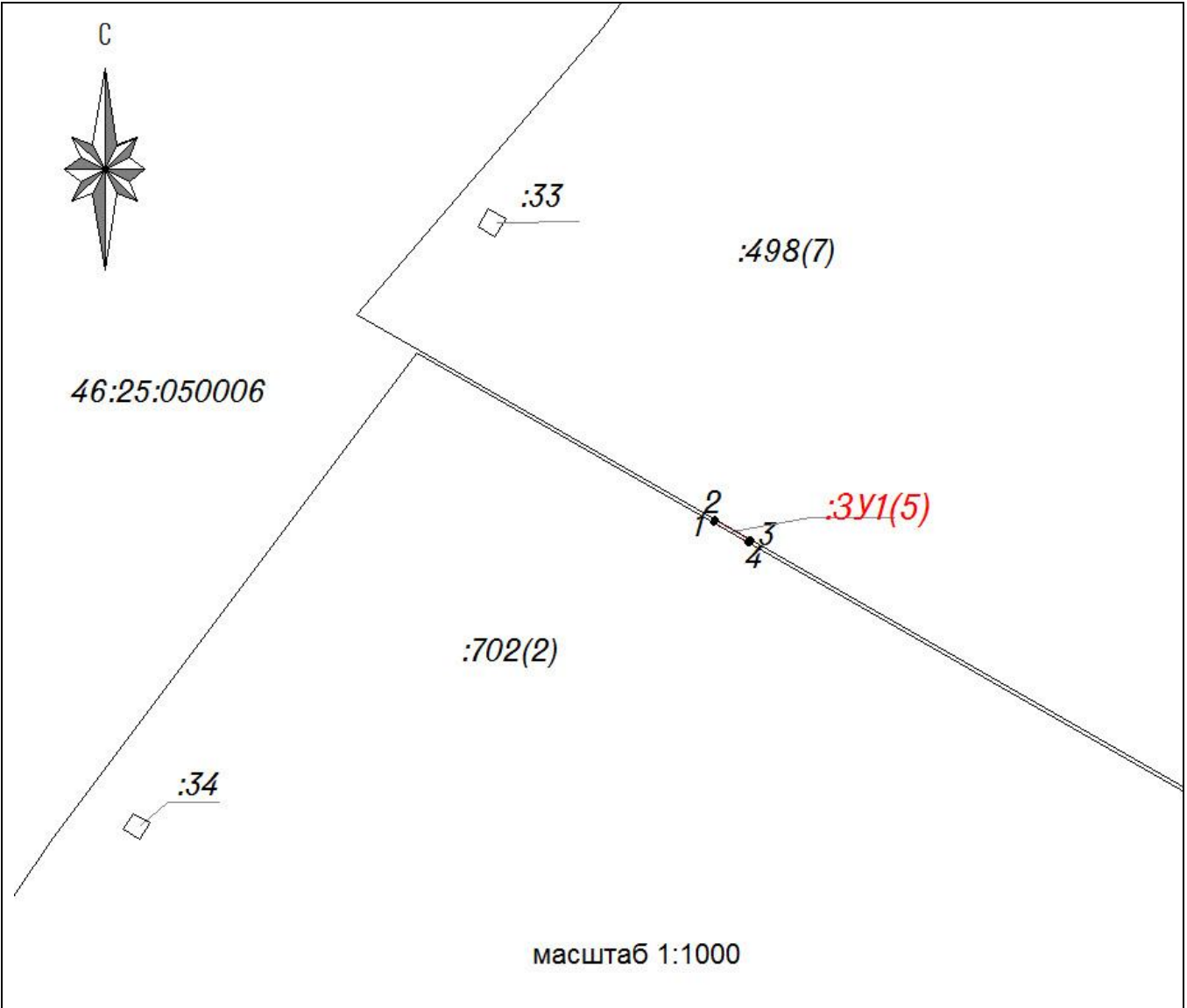
К-17/08-М-ПМТ

Изм. Колуч. Лист № Подпись Дата

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :3У1(5)			
Площадь земельного участка: 2 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	Х	Y	Длина линии(м)
1	474774,65	1271712,23	0,386
2	474774,98	1271712,43	4,999
3	474772,50	1271716,77	0,394
4	474772,16	1271716,57	5,004
1	474774,65	1271712,23	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 1 • — обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050006 — кадастровый номер квартала
- :702(2) — кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :3У1(5) — обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

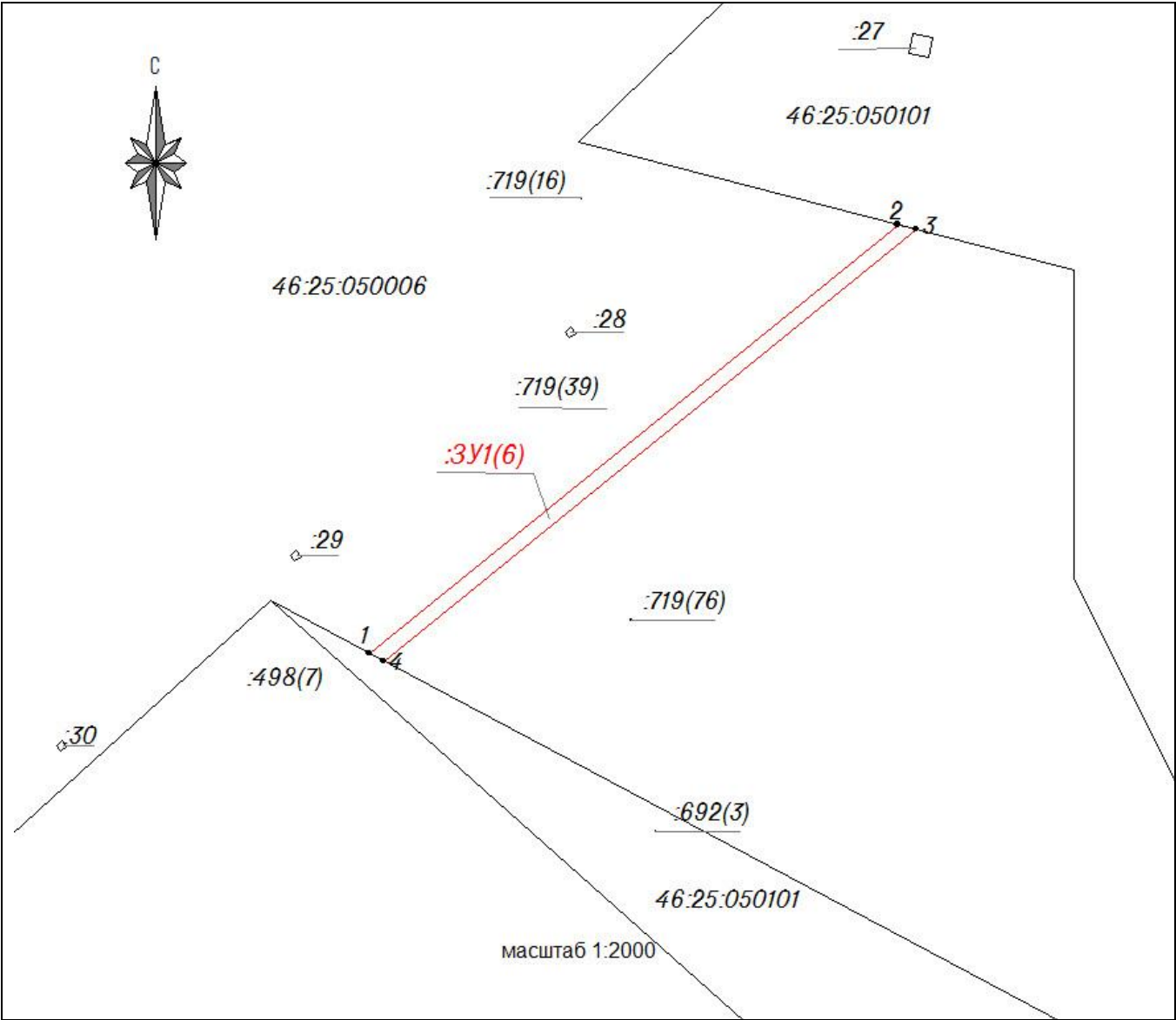
К-17/08-М-ПМТ

22

Изм. Кол.уч. Лист № Подпись Дата

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ  
Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :ЗУ1(6)			
Площадь земельного участка: 1108 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии(м)
	X	Y	
1	475097,64	1272014,56	220,88
2	475236,79	1272186,10	6,23
3	475235,24	1272192,13	222,47
4	475095,09	1272019,35	5,43
1	475097,64	1272014,56	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 1 •** - обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050006** - кадастровый номер квартала
- :498(7)** - кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :ЗУ1(6)** - обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата

К-17/08-М-ПМТ

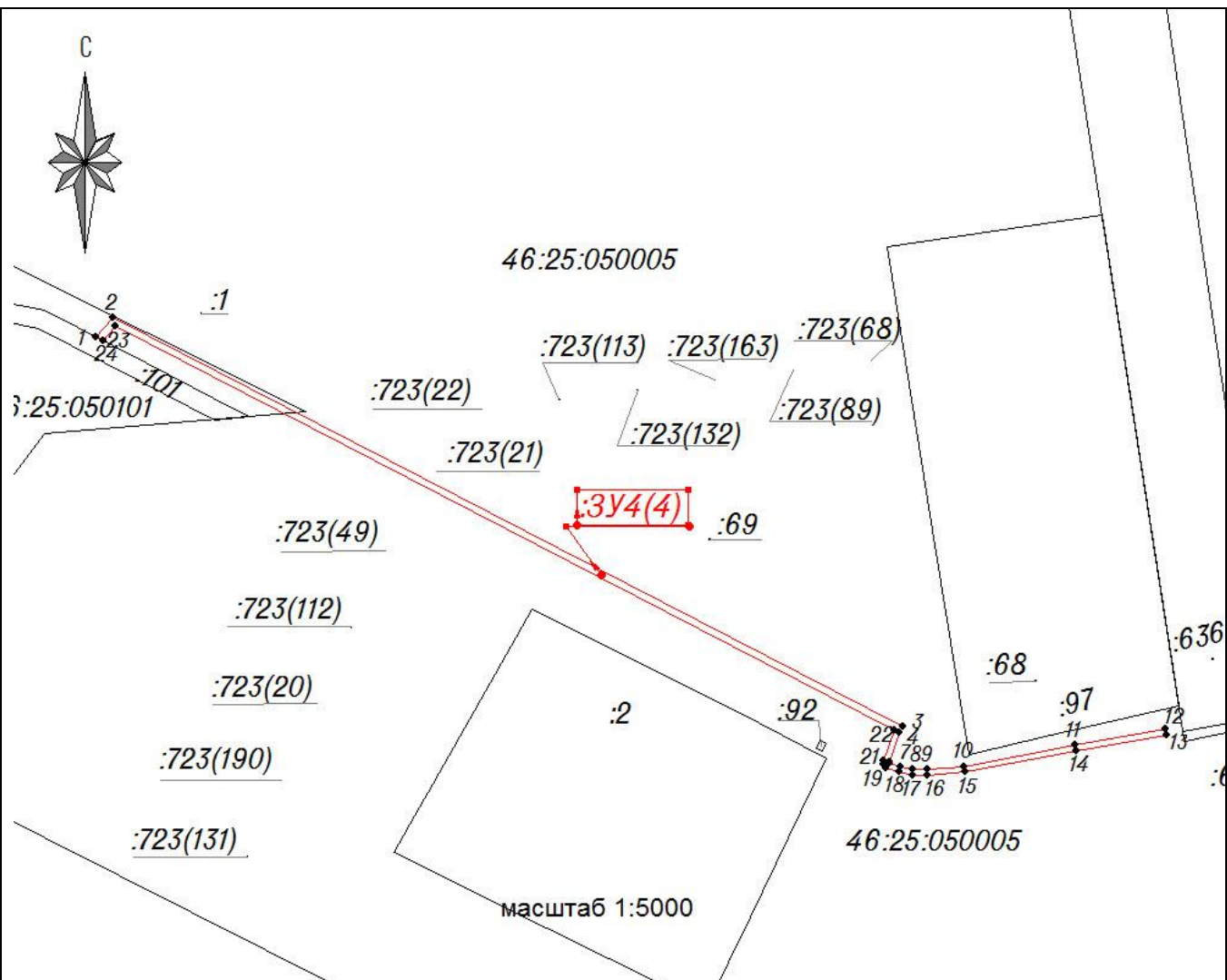


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ  
Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :ЗУ4(4)			
Площадь земельного участка: 4032 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии(м)
	X	Y	
1	476255,03	1272832,26	17,82
2	476268,27	1272844,18	616,33
3	475985,01	1273391,56	5,00
4	475980,57	1273389,26	21,40
5	475960,52	1273381,78	0,77
6	475959,84	1273382,15	7,99
7	475957,24	1273389,71	8,90
8	475955,27	1273398,39	9,59
9	475955,30	1273407,98	26,09
10	475957,26	1273434,00	78,48
11	475972,23	1273511,04	63,12
12	475983,14	1273573,21	4,00
13	475979,20	1273573,90	63,08
14	475968,29	1273511,77	78,68
15	475953,29	1273434,53	26,47
16	475951,30	1273408,13	10,18
17	475951,27	1273397,95	9,58
18	475953,38	1273388,61	9,37
19	475956,44	1273379,75	3,15
20	475958,90	1273377,78	2,33
21	475961,23	1273377,78	22,64
22	475982,50	1273385,54	608,28
23	476262,06	1272845,31	12,67
24	476252,64	1272836,84	5,17
1	476255,03	1272832,26	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						К-17/08-М-ПМТ	Лист
							24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата		



- - граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- - граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 1 ●** - обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050005** - кадастровый номер квартала
- :723(21)** - кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :3У4(4)** - обозначение образованного земельного участка

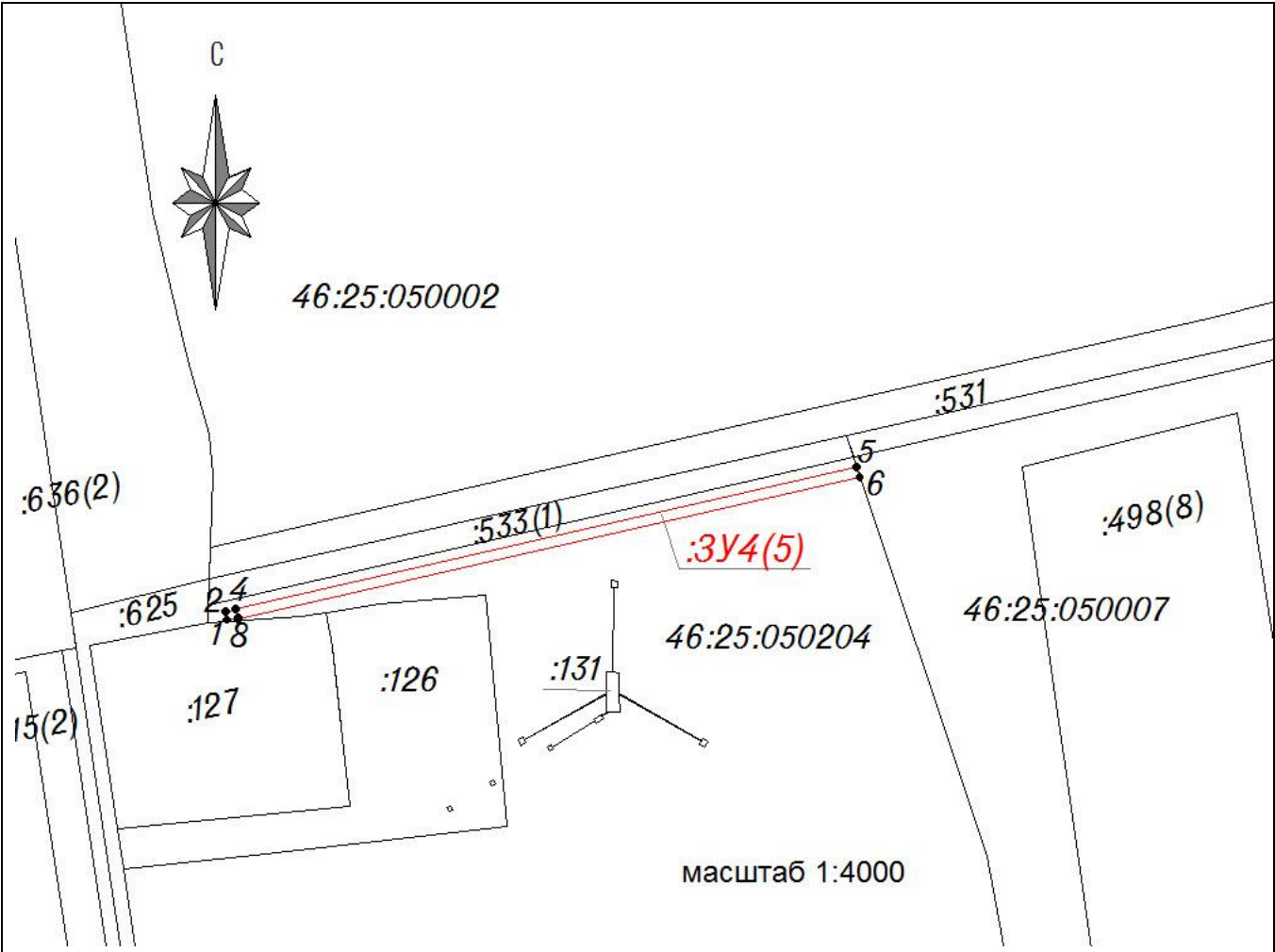
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Колуч.	Лист	№	Подпись	Дата	К-17/08-М-ПМТ	Лист
							25

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :3У4(5)			
Площадь земельного участка: 1510 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	Х	Y	Длина линии(м)
1	476005,90	1273717,62	4,00
2	476009,83	1273716,88	4,93
3	476010,74	1273721,73	0,40
4	476011,13	1273721,64	297,72
5	476077,52	1274011,86	5,03
6	476072,75	1274013,46	298,22
7	476006,26	1273722,75	0,59
8	476006,84	1273722,62	5,09
1	476005,90	1273717,62	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 1 ● — обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050002 — кадастровый номер квартала
- :531 — кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :3У4(5) — обозначение образованного земельного участка

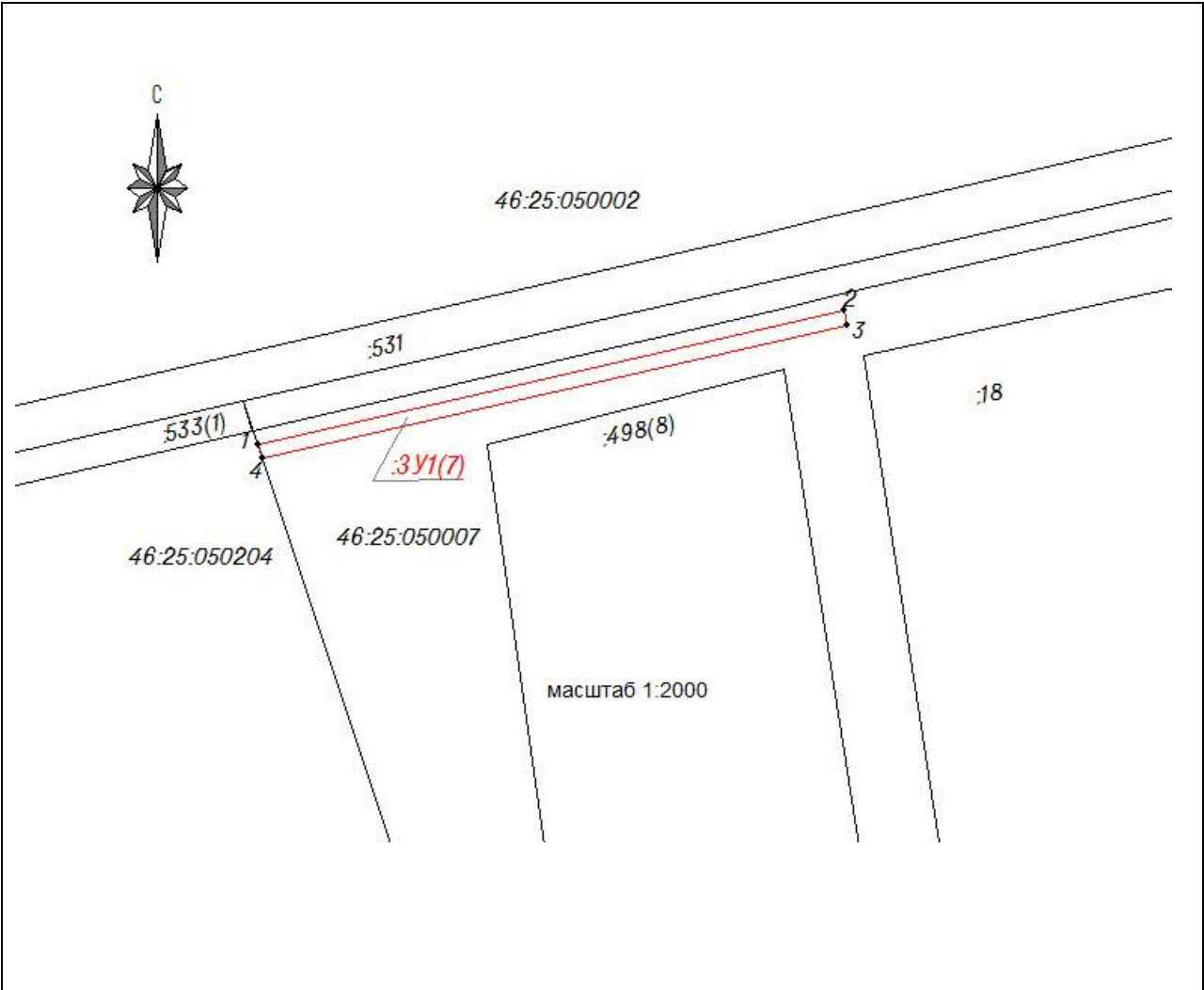
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата	К-17/08-М-ПМТ	Лист
							26

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :3У1(7)			
Площадь земельного участка: 1016 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии(м)
	X	Y	
1	476077,52	1274011,86	203,23
2	476122,84	1274209,97	5,01
3	476117,96	1274211,09	202,74
4	476072,75	1274013,46	5,03
1	476077,52	1274011,86	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 1 ● — обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050002 — кадастровый номер квартала
- :531 — кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :3У1(7) — обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

27

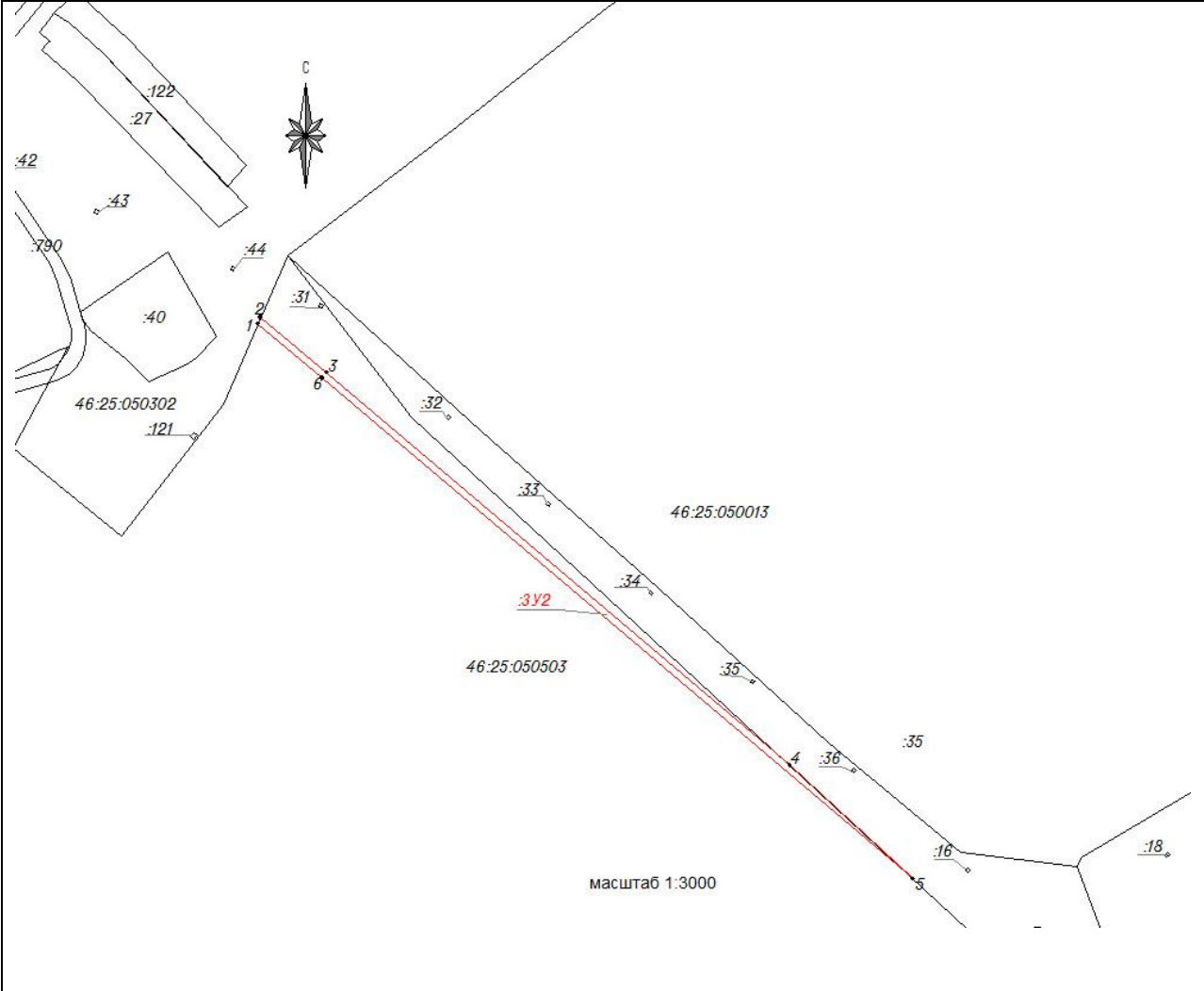
К-17/08-М-ПМТ

Изм. Колуч. Лист № Подпись Дата

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :3У2			
Площадь земельного участка: 2799 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	Х	У	
1	473551,90	1272062,07	5,22
2	473556,70	1272064,13	62,42
3	473516,58	1272111,95	438,18
4	473233,29	1272446,24	120,84
5	473151,42	1272535,12	558,91
6	473512,76	1272108,73	60,90
1	473551,90	1272062,07	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 1 ● — обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050013 — кадастровый номер квартала
- :16 — кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :3У2 — обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата
------	---------	------	---	---------	------

К-17/08-М-ПМТ

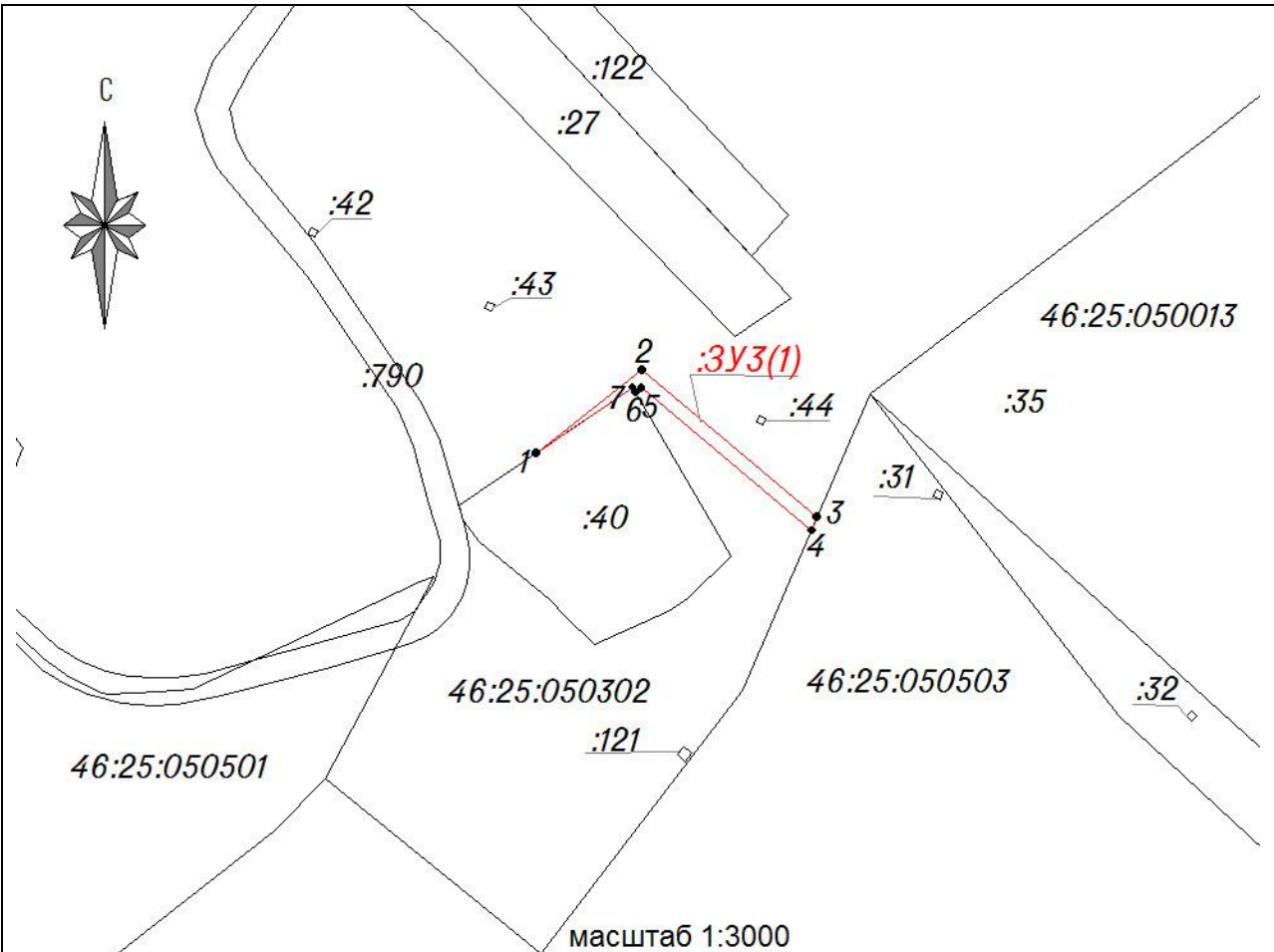
Лист

28

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :3У3(1)			
Площадь земельного участка: 491 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии(м)
	X	Y	
1	473579,95	1271962,38	48,62
2	473609,97	1272000,63	82,89
3	473556,70	1272064,13	5,22
4	473551,90	1272062,07	80,33
5	473603,53	1272000,53	2,88
6	473601,75	1271998,26	2,16
7	473603,62	1271997,17	42,08
1	473579,95	1271962,38	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 1 • обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050013 кадастровый номер квартала
- :121 кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :3У3(1) обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

29

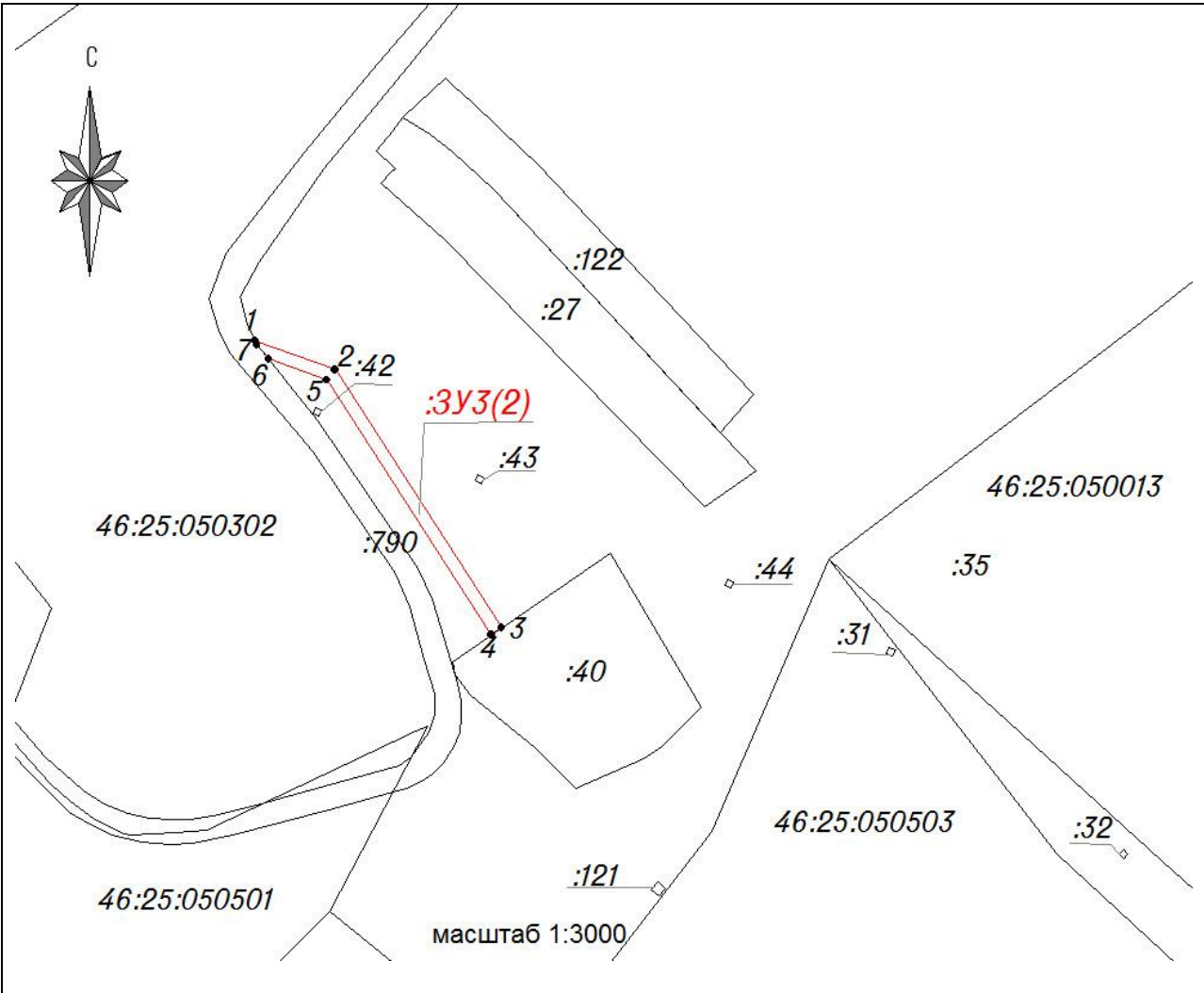
К-17/08-М-ПМТ

Изм. Колуч. Лист № Подпись Дата

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :3У3(2)			
Площадь земельного участка: 749 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии(м)
	Х	У	
1	473687,71	1271856,61	33,73
2	473676,15	1271888,30	121,24
3	473574,30	1271954,07	5,00
4	473571,48	1271949,94	119,69
5	473672,03	1271885,01	24,51
6	473680,43	1271861,98	7,30
7	473686,10	1271857,38	1,78
1	473687,71	1271856,61	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 1 • - обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050013 - кадастровый номер квартала
- :121 - кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :3У3(2) - обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

30

К-17/08-М-ПМТ

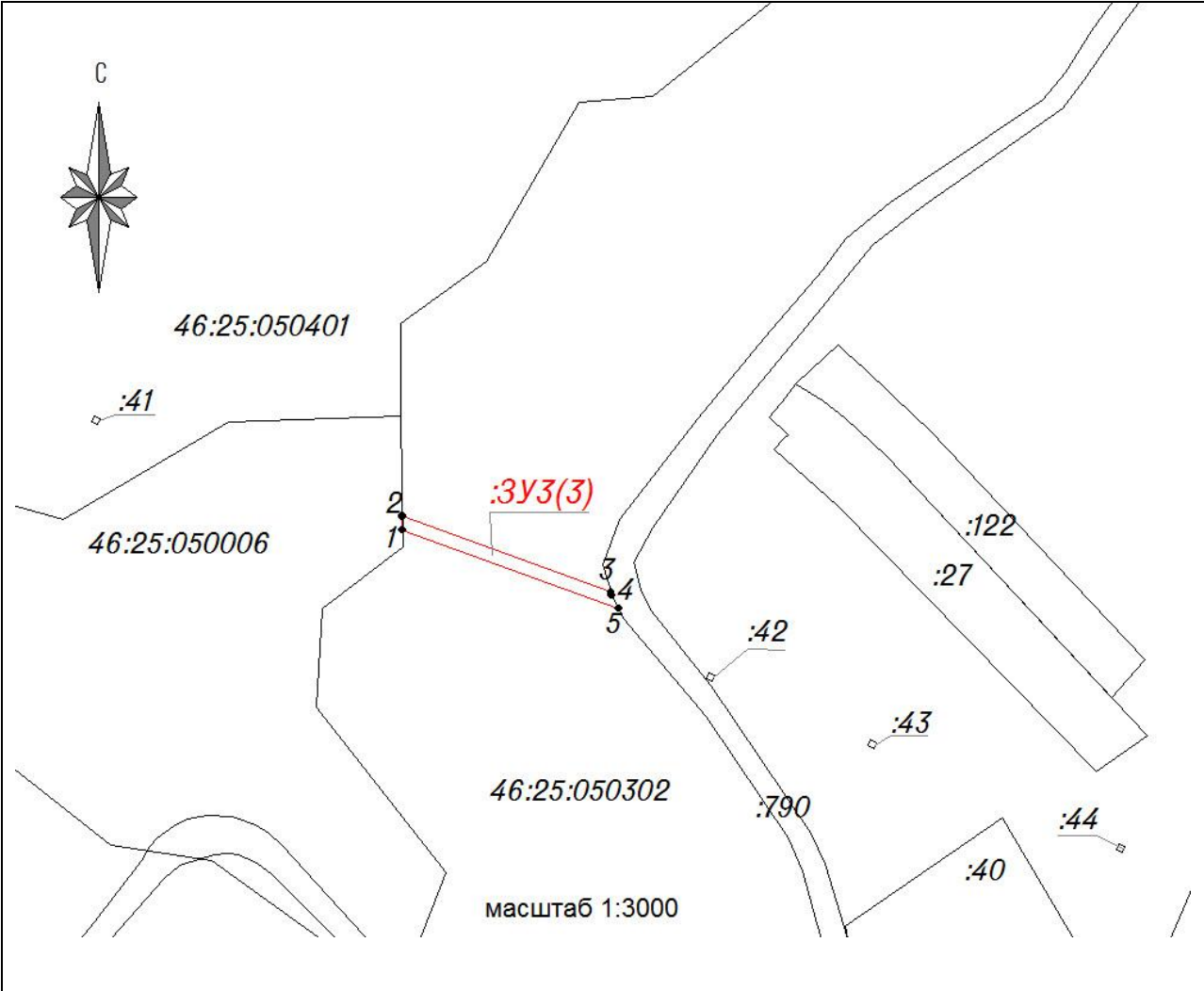
Изм. Колуч. Лист № Подпись Дата



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :3У3(3)			
Площадь земельного участка: 448 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии(м)
	X	Y	
1	473717,97	1271759,01	5,35
2	473723,32	1271758,93	88,16
3	473693,12	1271841,76	1,17
4	473692,00	1271842,11	5,93
5	473686,70	1271844,77	91,28
1	473717,97	1271759,01	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 1 ● — обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050302 — кадастровый номер квартала
- :122 — кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :3У3(3) — обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

К-17/08-М-ПМТ

Лист

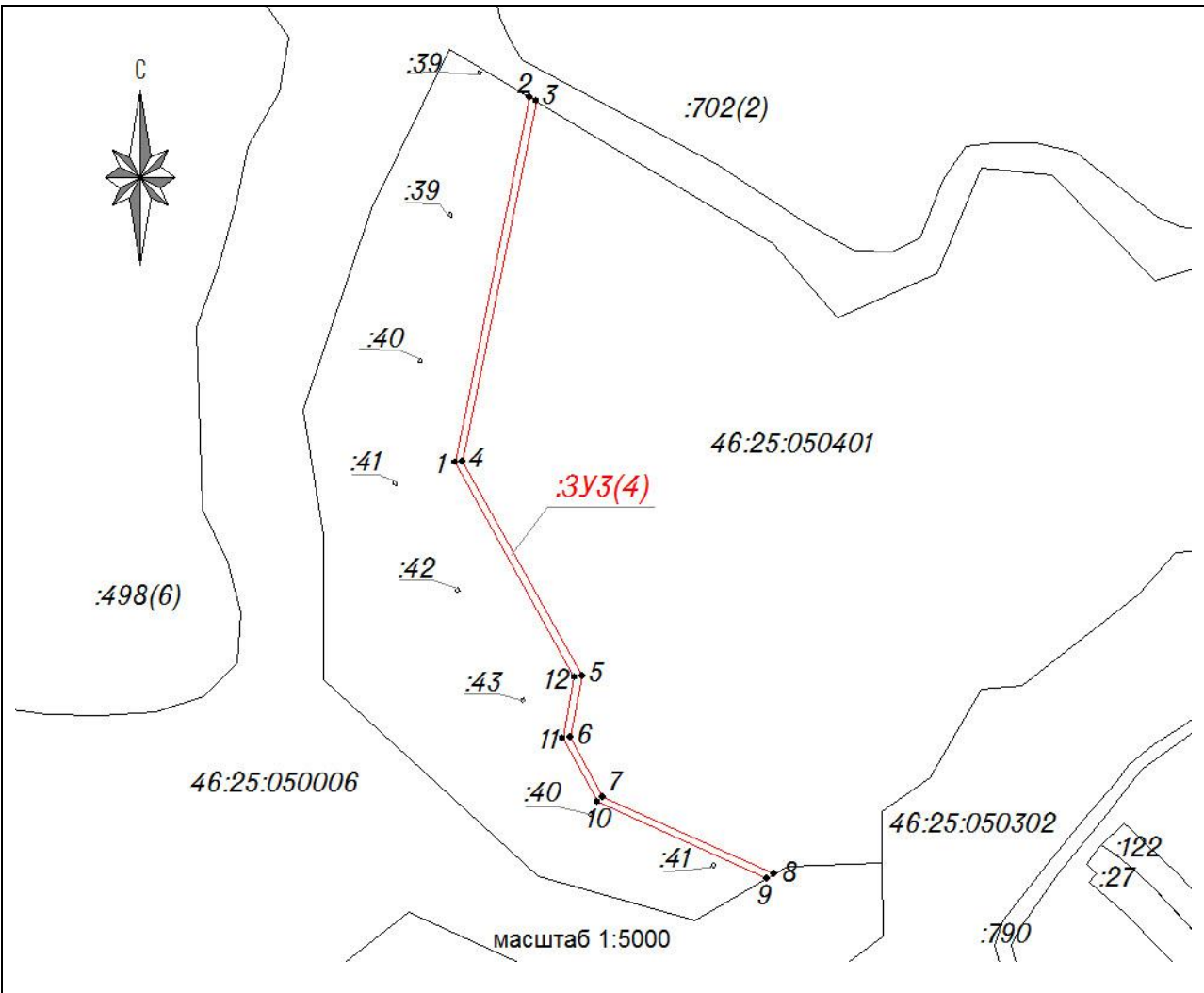
31



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :3УЗ(4)			
Площадь земельного участка: 3348 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	Х	У	
1	474050,41	1271452,53	266,79
2	474311,79	1271505,99	5,30
3	474309,06	1271510,53	263,18
4	474051,22	1271457,80	175,90
5	473897,42	1271543,17	44,81
6	473853,43	1271534,65	48,42
7	473810,93	1271557,86	135,03
8	473755,56	1271681,01	6,12
9	473752,44	1271675,75	133,19
10	473807,06	1271554,28	51,91
11	473852,62	1271529,40	44,79
12	473896,59	1271537,92	175,93
1	474050,41	1271452,53	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 1 • — обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050006 — кадастровый номер квартала
- :790 — кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :3У3(4) — обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

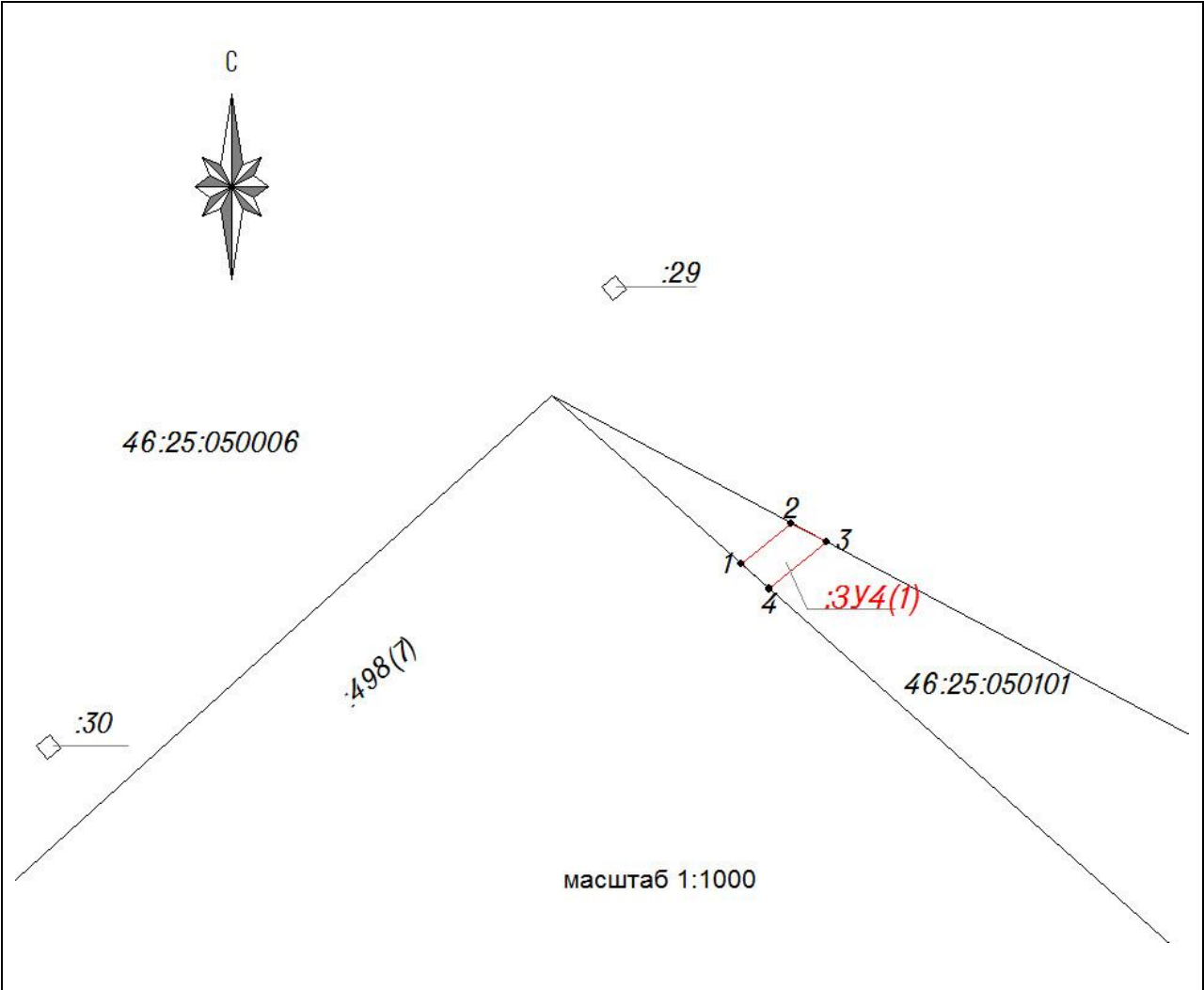
Изм.	Колуч.	Лист	№	Подпись	Дата

К-17/08-М-ПМТ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :3У4(1)			
Площадь земельного участка: 47 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии(м)
	Х	У	
1	475092,17	1272007,82	8,680
2	475097,64	1272014,56	5,426
3	475095,09	1272019,35	9,975
4	475088,81	1272011,60	5,057
1	475092,17	1272007,82	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 1 • обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050006 кадастровый номер квартала
- :498(7) кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :3У4(1) обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата
------	---------	------	---	---------	------

К-17/08-М-ПМТ

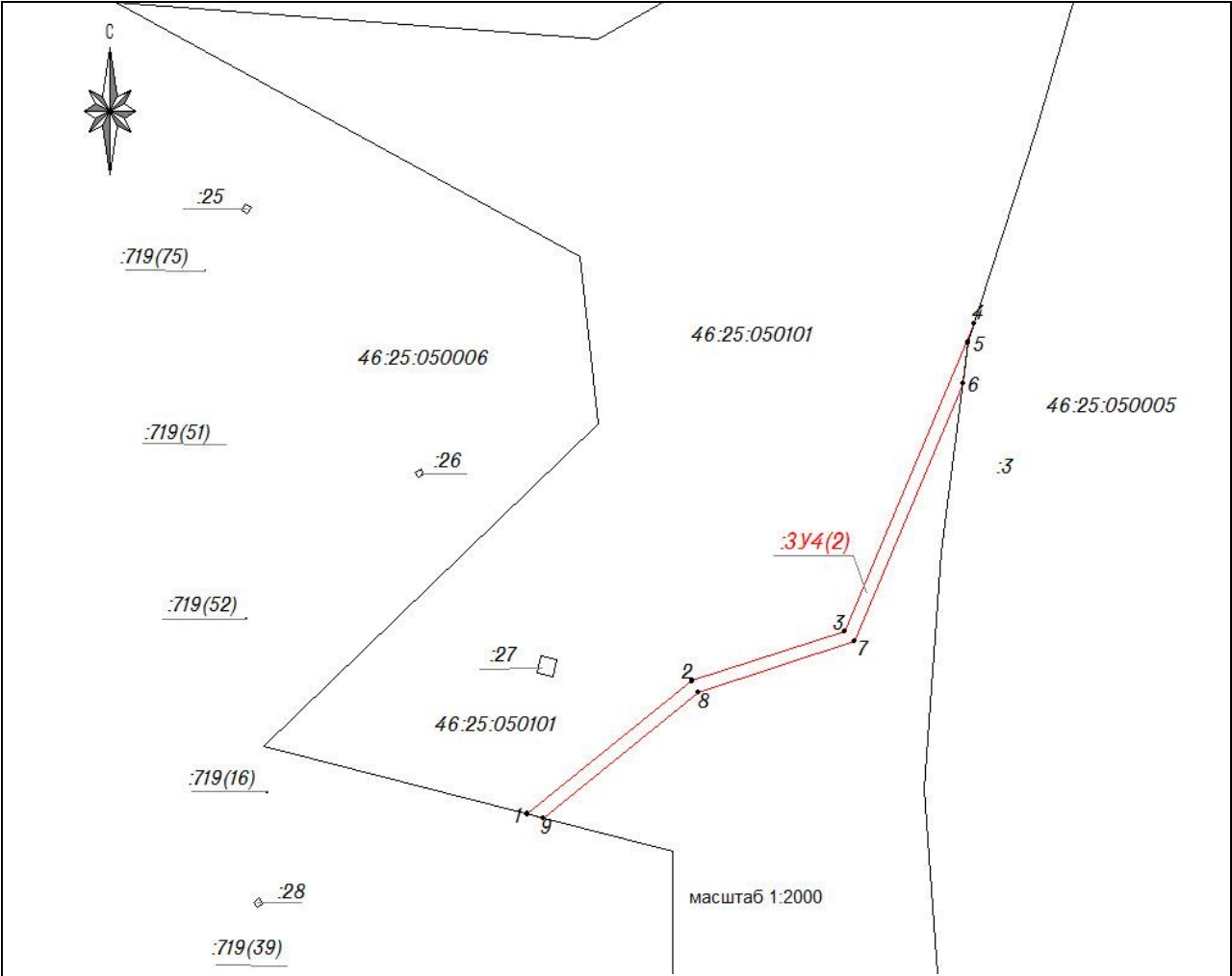
Лист

33

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :3У4(2)			
Площадь земельного участка: 1318 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии(м)
	X	Y	
1	475236,79	1272186,10	83,17
2	475289,18	1272250,69	63,45
3	475308,70	1272311,06	131,40
4	475429,84	1272361,96	7,91
5	475422,31	1272359,54	16,07
6	475406,37	1272357,52	110,33
7	475304,65	1272314,79	64,81
8	475284,71	1272253,12	78,53
9	475235,24	1272192,13	6,23
1	475236,79	1272186,10	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 1 • — граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- 46:25:050006 — обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- :719(16) — кадастровый номер квартала
- :3У4(2) — кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

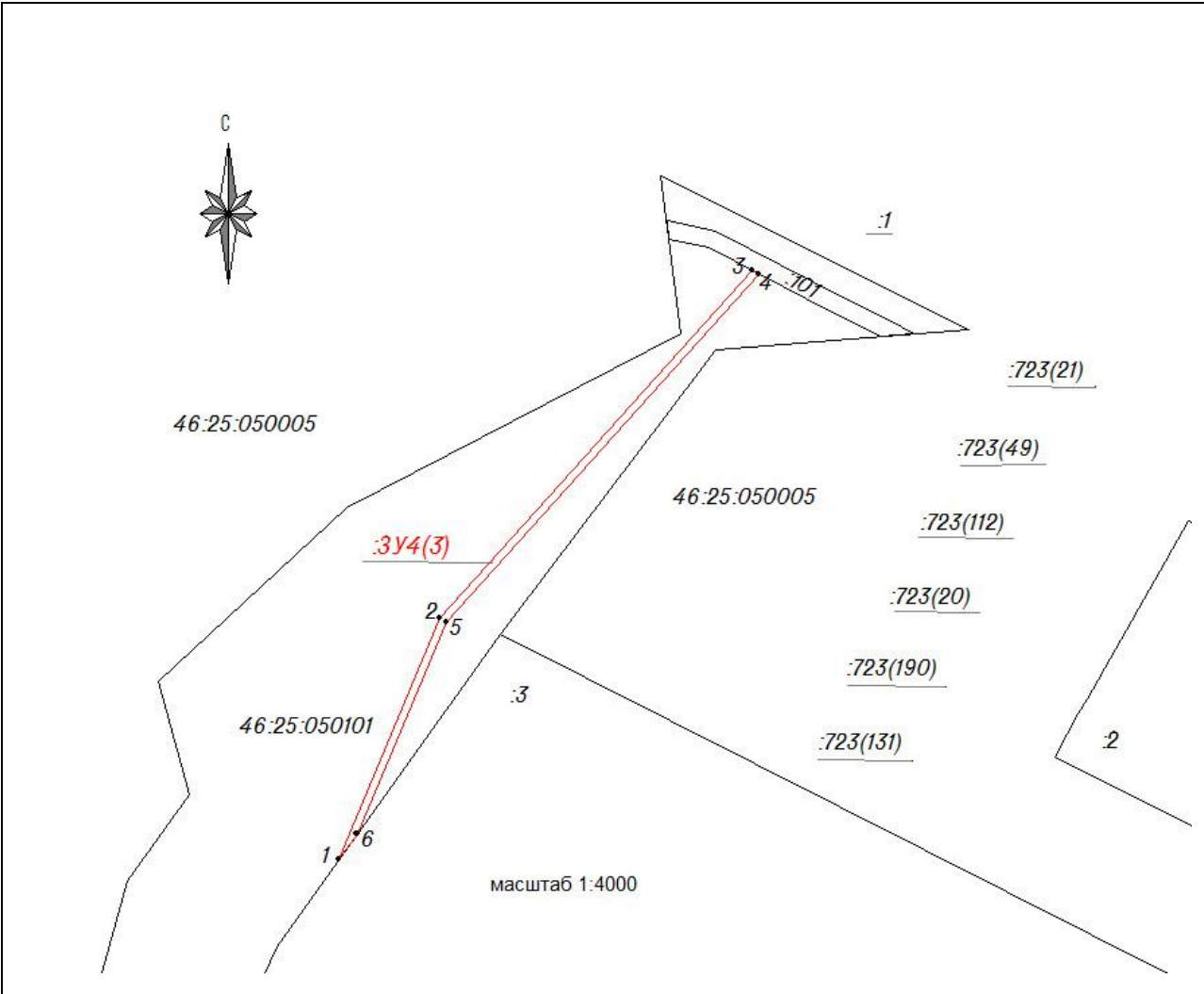
К-17/08-М-ПМТ

34

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Курская область, Фатежский район

Условный номер земельного участка :3У4(3)			
Площадь земельного участка: 2546 м <sup>2</sup>			Система координат: МСК-46
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии(м)
	Х	У	
1	475824,88	1272527,93	186,84
2	475997,13	1272600,30	333,45
3	476245,05	1272823,29	5,17
4	476242,66	1272827,87	333,90
5	475994,41	1272604,58	164,14
6	475843,08	1272541,00	22,41
1	475824,88	1272527,93	



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка, прошедшего кадастровый учет
- обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:25:050005** - кадастровый номер квартала
- :723(21)** - кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- :3У4(3)** - обозначение образованного земельного участка

Взам. инв. №

Подпись и дата

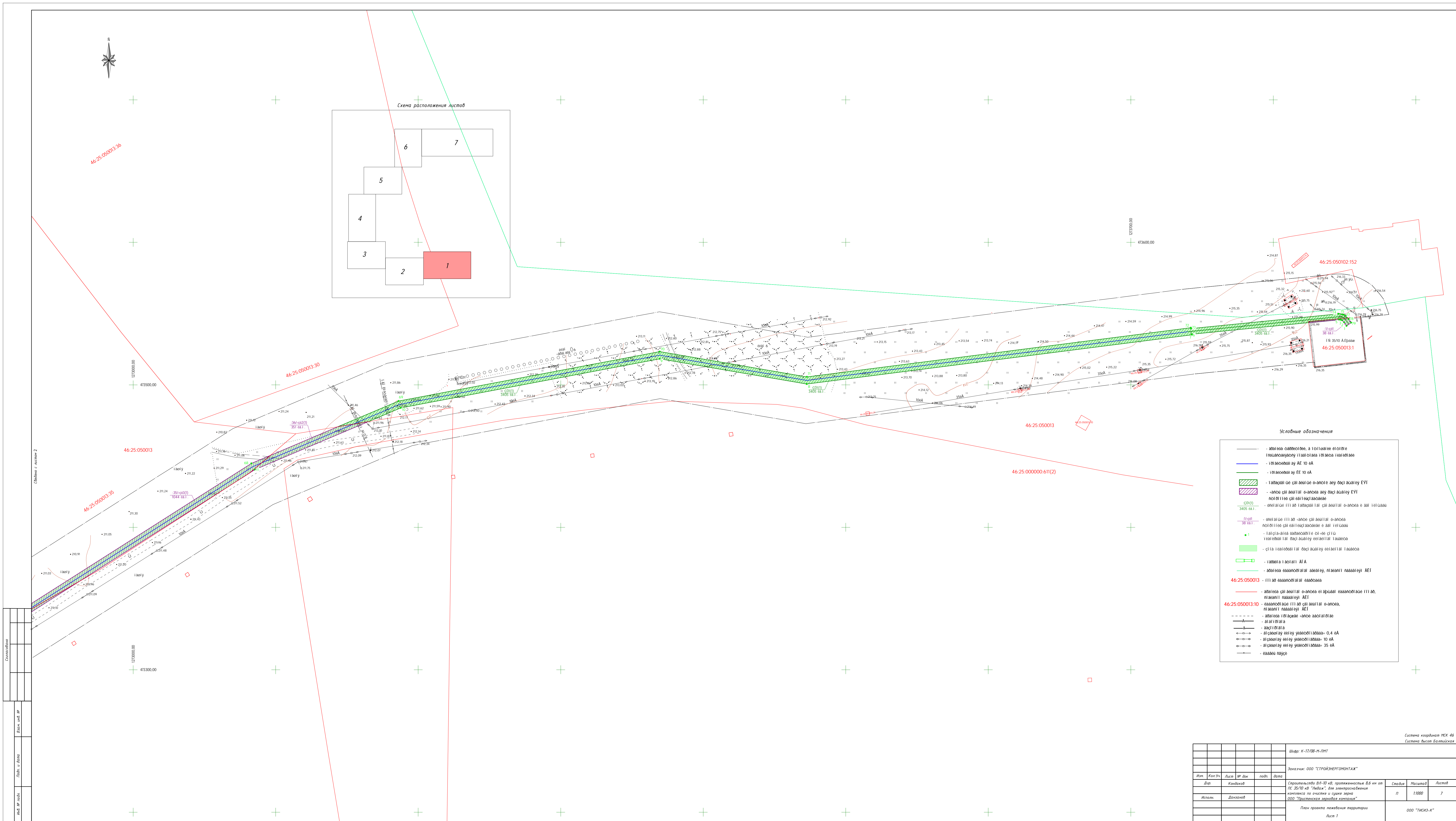
Инв. № подл.

Лист

К-17/08-М-ПМТ

35

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата
------	---------	------	---	---------	------

[illegible]

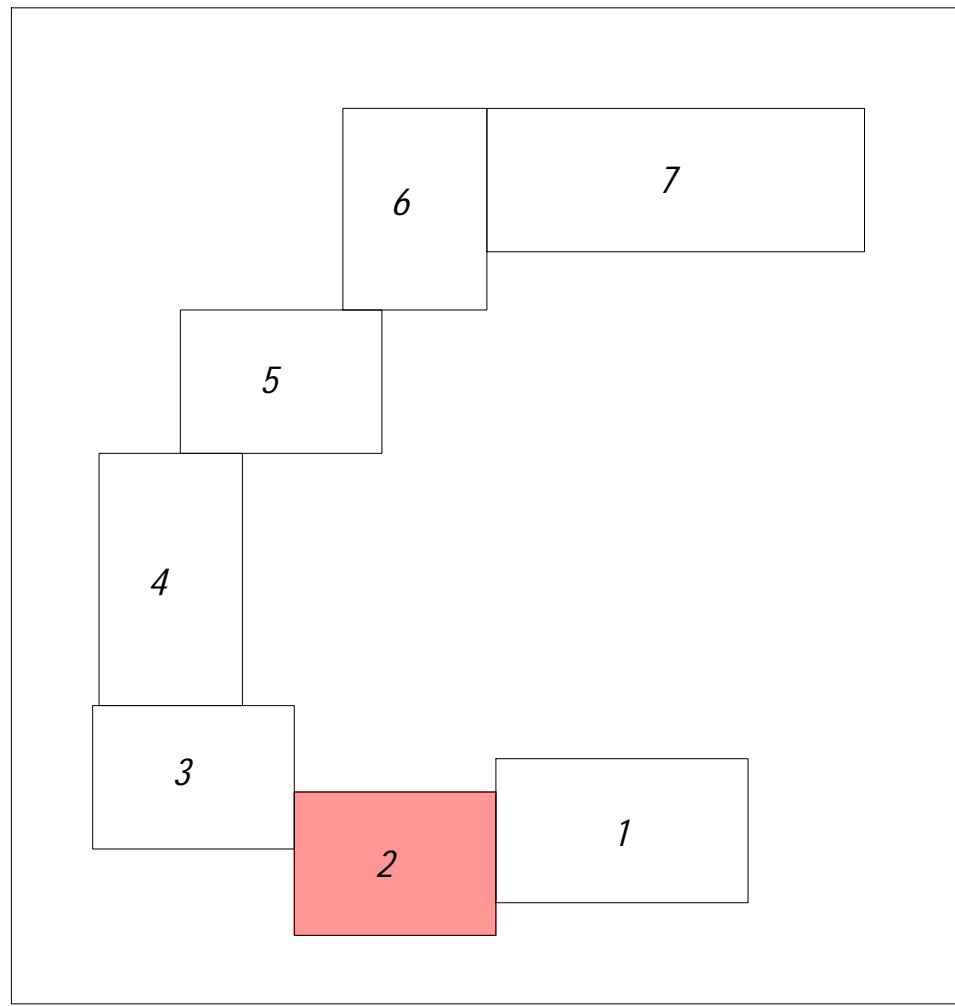


Соединено с листом 3



1272200  
473600

Схема расположения листов



46:25:050013:36

1272600  
473400

46:25:050503

46:25:050013

46:25:050013

46:25:050013:35

Система координат МСК 46  
Система высот Балтийская

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Е-17/08-1-110

Лист  
2

Соединено с листом 1



46:25:050401

46:25:050401

46:25:050006

46:25:050302

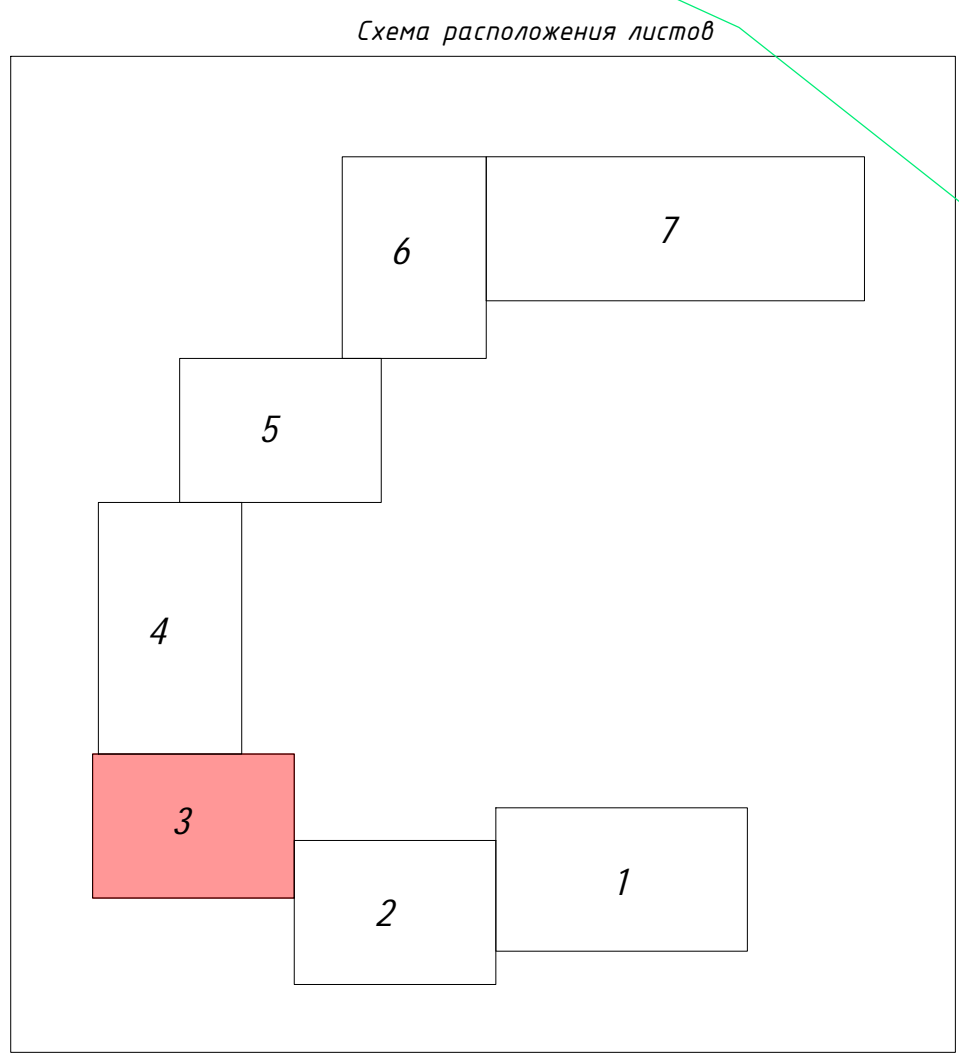
46:25:050302

46:25:050002-21

46:25:050013

46:25:050013.35

46:25:050503



Система координат МСК 46  
Система высот Балтийская

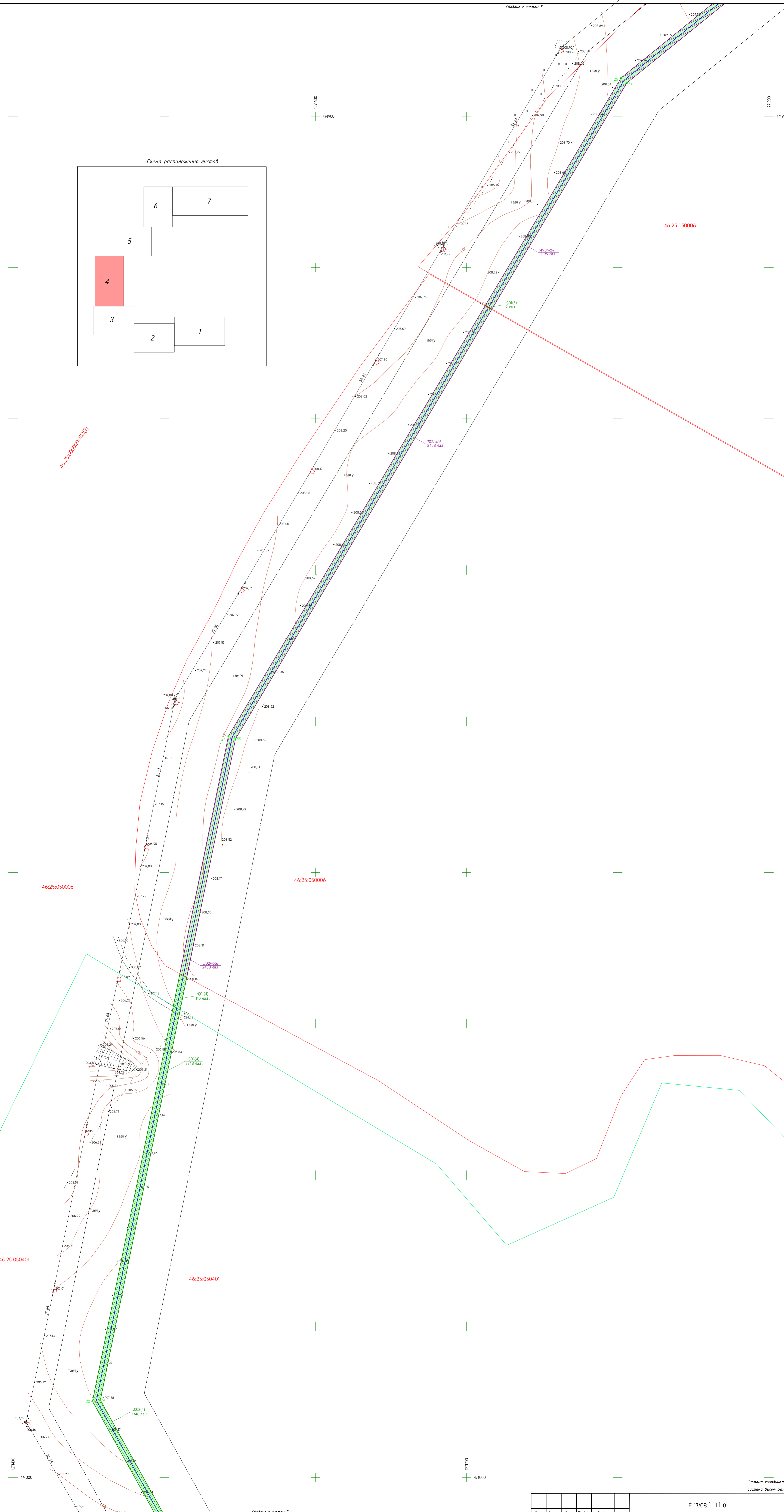
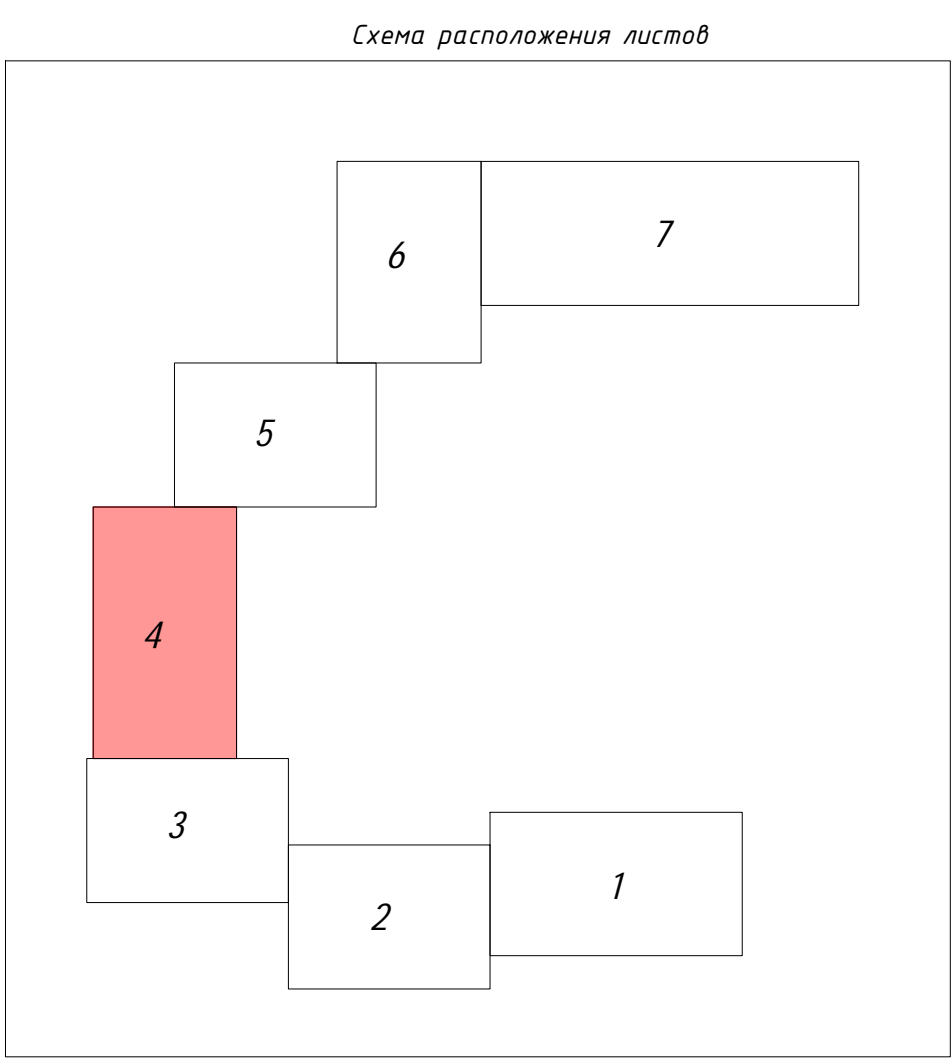
Лист

3

Е-17/08-1-110

Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата





Сведение с листа 5

Сведение с листа 3

Система координат МСК 46  
Система высот Балтийская

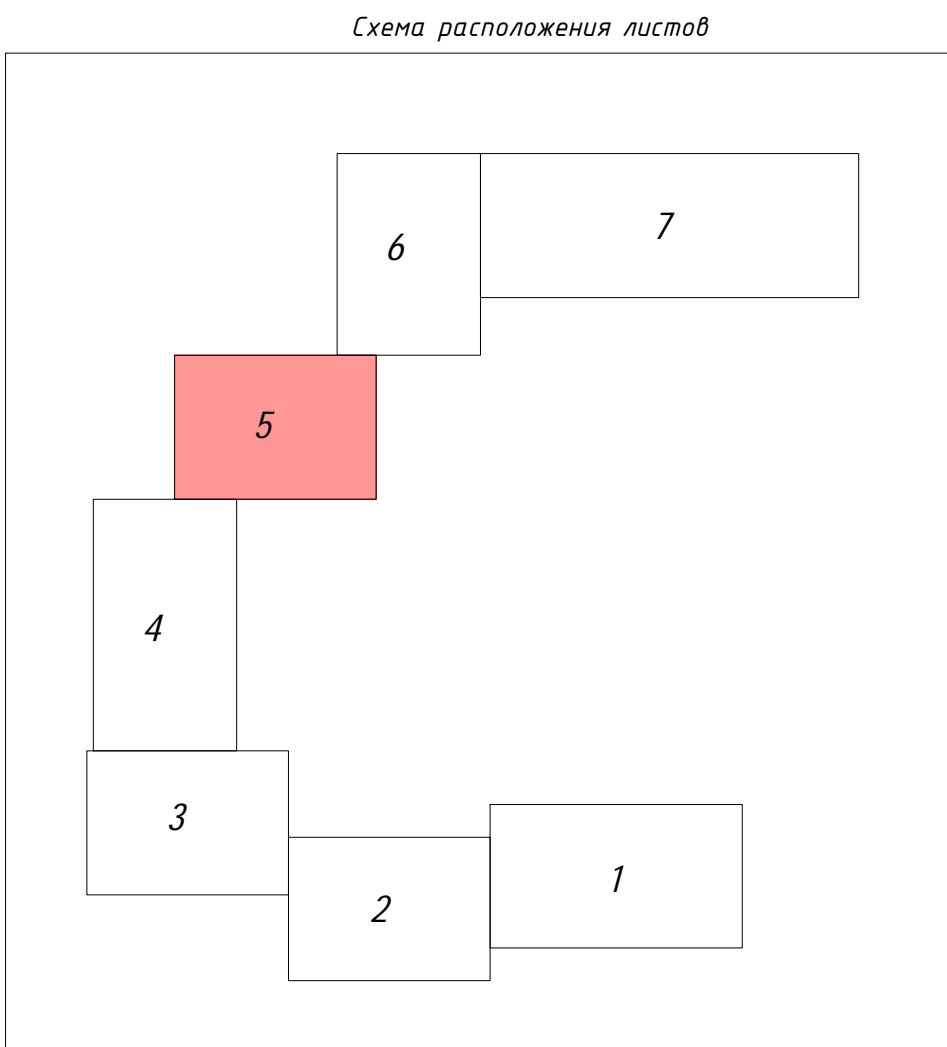
Им.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Е-17/08-1-110

Лист

4





46:25:000000.480(7)

46:25:050006

46:25:050006

46:25:050101

46:25:050006

46:25:050101

46:25:050101

46:25:050005

46:25:050005.3

Система координат МСК 46  
Система высот Балтийская

Е-17/08-1-110

Лист  
5

Сведено с листов 4

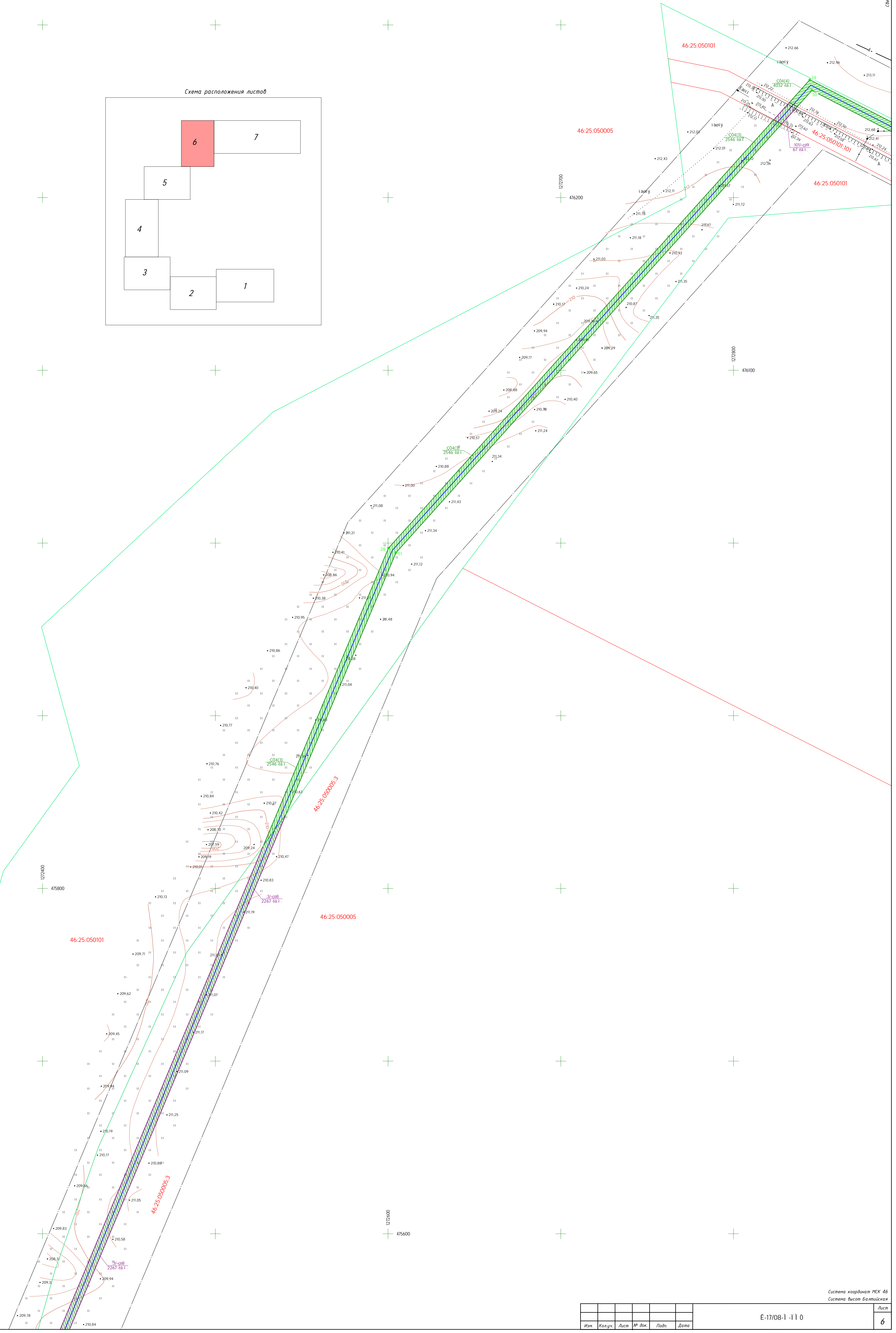
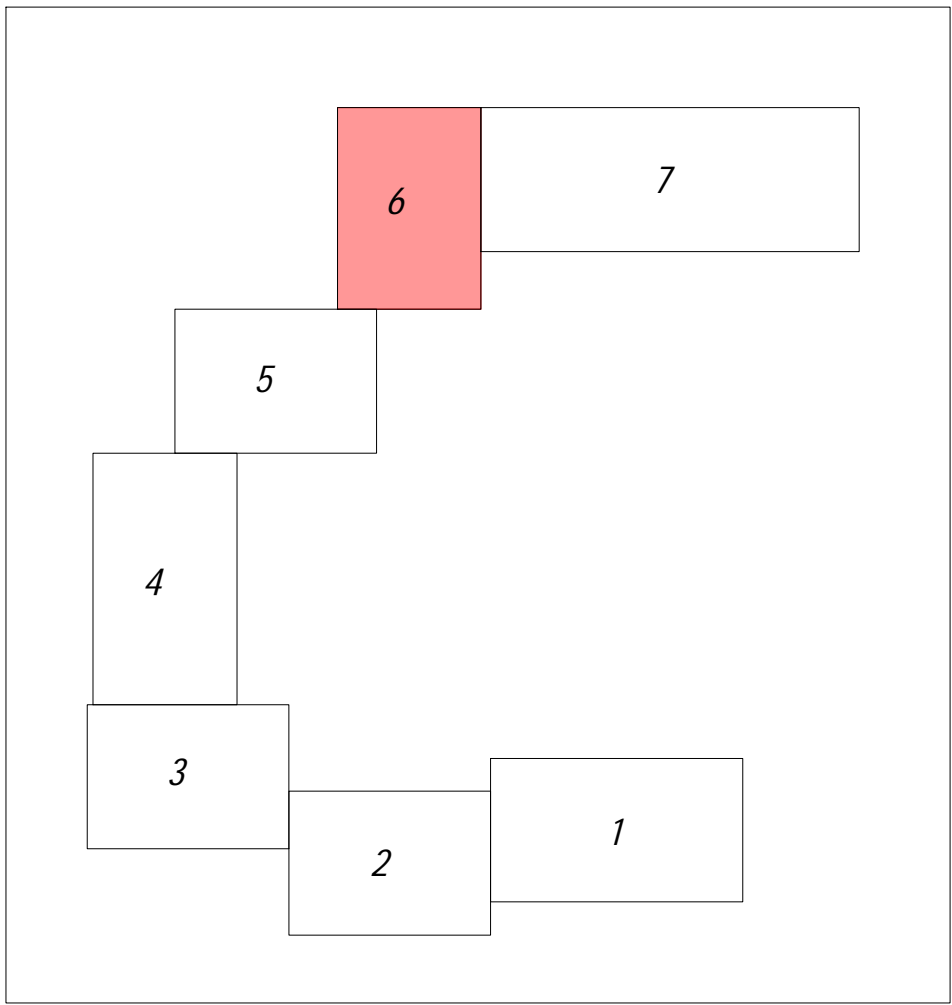
Сведено с листов 6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Составлено					
Взам. инв. №					
Листы и даты					
Инв. № подл.					



Схема расположения листов



Сведено с листов 7

Составлено									
Изд. №		Лист	и	Дата					
Изд. №		Лист	и	Дата					

Сведено с листов 5

Система координат МСК 46  
Система высот Балтийская

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Е-17/08-1-110

Лист  
6







Администрация  
Верхнелюбажского сельсовета  
Фатежского района

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 18 сентября 2017 года

№ 182

**О разработке проекта планировки территории и проекта  
межевания территории для строительства линейного объекта**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2006г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района Курской области, рассмотрев обращение ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (филиал ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Курскэнерго»), о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта: «Строительство ВЛ-10 кВ, протяженностью 8,6 км от ПС 35/10 кВ «Любаж», для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО «Пристенская зерновая компания», администрация Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» разработку проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта: «Строительство ВЛ-10 кВ, протяженностью 8,6 км от ПС 35/10 кВ «Любаж», до границы земельного участка заявителя с монтажом разъединителя 10 кВ, для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО «Пристенская зерновая компания», расположенного по адресу: Курская область, Фатежский район, Верхнелюбажский сельсовет

2. ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» обеспечить разработку проекта планировки территории для строительства линейного объекта: «Строительство ВЛ-10 кВ, для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО «Пристенская зерновая компания», расположенного по адресу: Курская область, Фатежский район, Верхнелюбажский сельсовет.

3. Заместителю главы администрации Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района Дьяконовой И.А. до утверждения проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта: «Строительство ВЛ-10 кВ, для электроснабжения комплекса по очистке и сушке зерна ООО «Пристенская зерновая компания», расположенного по

адресу: Курская область, Фатежский район, Верхнелюбажский сельсовет, организовать проведение публичных слушаний.

4. Опубликовать настоящее постановление в течение 3-х дней со дня принятия и разместить на официальном сайте администрации Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Верхнелюбажского сельсовета  
Фатежского района



Е.М.Чуйкова

