

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче осуществления части полномочий по вопросу местного значения «Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством

№ 3
(регистрационные номера соглашения)

г.Фатеж
(место составления акта)

29.12.2022
(дата регистрации соглашения)

Администрация Фатежского района Курской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Главы Фатежского района Курской области Гнездилова Сергея Егоровича, действующего на основании Устава муниципального района «Фатежский район» Курской области, с одной стороны, и Администрация Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района, именуемая в дальнейшем «Администрация Верхнелюбажского сельсовета», в лице главы муниципального образования Скиба Натальи Николаевны, действующего на основании Устава муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Фатежский район» Курской области, Уставом муниципального образования «Верхнелюбажский сельсовет» Фатежского района, Порядком заключения соглашений между органами местного самоуправления муниципального района «Фатежский район» Курской области и органами местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав Фатежского района, о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района «Фатежский район» в бюджеты соответствующих поселений в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, утвержденным решением Представительного Собрания Фатежского района Курской области от 28.11.2014 №35(в редакции от 28.01.2015 №3) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Администрация Фатежского района Курской области передает, а Администрация Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района принимает осуществление части полномочий согласно приложению №1 к настоящему Соглашению (далее - полномочия, полномочий) по вопросу местного значения «Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях

малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством»

2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕЖЕГОДНОГО ОБЪЕМА ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ

2.1. Передача осуществления полномочий по предмету настоящего Соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых ежегодно из бюджета муниципального района «Фатежский район» Курской области в бюджет Верхнелюбажского сельсовета.

Перечисление межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий производится до 1 числа следующего за отчетным кварталом месяца в размере $\frac{1}{4}$ от установленного объема межбюджетного трансферта.

2.2. Стороны ежегодно определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий.

Расчет объема межбюджетных трансфертов является приложением №2 к настоящему Соглашению.

2.3. Формирование и учет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района «Фатежский район» бюджету Верхнелюбажского сельсовета на реализацию полномочий осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Администрация Фатежского района:

3.1.1. Перечисляет Администрации Верхнелюбажского сельсовета финансовые средства, предназначенные для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере и порядке, установленных разделом 2 настоящего Соглашения.

3.1.2. Осуществляет контроль за исполнением переданных полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок с момента уведомления.

3.2. Администрация Верхнелюбажского сельсовета:

3.2.1. Осуществляет переданные Администрацией Фатежского района полномочия в соответствии с действующим законодательством в пределах, выделенных на эти цели финансовых и материальных ресурсов.

3.2.2. Рассматривает представленные Администрацией Фатежского района требования об устранении выявленных нарушений по реализации переданных полномочий, не позднее чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом Администрации Фатежского района.

3.2.3. Ежеквартально, не позднее 5 числа, следующего за отчетным периодом, представляет финансовому органу Администрации Фатежского района отчет об использовании финансовых средств.

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий Администрация Верхнелюбажского сельсовета сообщает об этом в письменной форме Администрации Фатежского района. Администрация Фатежского района рассматривает такое сообщение в течение 30 дней с момента его поступления.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Неисполнение или ненадлежащее осуществление Администрацией Верхнелюбажского сельсовета части переданных полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного Соглашения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных финансовых и материальных средств в порядке, установленном действующим законодательством.

4.2. Администрация Верхнелюбажского сельсовета несет ответственность за осуществление полученных полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми и материальными ресурсами.

4.3. В случае неисполнения Администрацией Фатежского района вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по обеспечению материальными и финансовыми ресурсами переданных полномочий, Администрация Верхнелюбажского сельсовета вправе требовать расторжения данного Соглашения.

4.4. Администрация Верхнелюбажского сельсовета за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных полномочий несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Курской области.

4.5. Финансовые санкции за неисполнение настоящего Соглашения устанавливаются и применяются в виде денежных взысканий (штрафов) и иных мер воздействия, предусмотренных бюджетным законодательством.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года.

5.2. Срок действия настоящего Соглашения устанавливается по 31 декабря 2023 года.

5.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

5.3.1. По соглашению Сторон.

5.3.2. В одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Курской области;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

5.4. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 30 дней.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ



6.1. Настоящее Соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

<p>Администрация Фатежского района Курской области 307100 Курская область, город Фатеж, улица К.Маркса, д.42 УФК по Курской области (Администрация Фатежского района Курской области) ИНН 4625004888 КПП 462501001 БИК 013807906 ЕКС 40102810545370000038 Банк: отделение Курск Банка России // УФК по Курской области, г.Курск казначейский счет 03231643386440004400 л/сч.03443022970</p> <p>Глава Фатежского района Курской области</p> <p>_____ С.Е.Гнездилов</p> <p>М.П. (Дата: 12.12.2022 г.) подписания</p> 	<p>Администрация Верхнелюбазского сельсовета Фатежского района 307120 Курская область, Фатежский район, село Верхний Любаз, ул.Комсомольская, д.№13 ИНН 4625001527 КПП 462501001 БИК 013807906 ЕКС40102810545370000038 Банк: отделение Курск Банка России // УФК по Курской области, г.Курск казначейский счет 03100643000000014400 л/сч.04443022610</p> <p>Глава Верхнелюбазского сельсовета Фатежского района</p> <p>_____ Н.Н. Скиба</p> <p>М.П. (Дата: 12.12.2022 г.) подписания</p> 
--	---

Приложение №1 к соглашению
от 29.12.2022 № 3

Перечень полномочий по вопросу местного значения «Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством»

ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Расчет объема межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района «Фатежский район» в бюджет Верхнелюбажского сельсовета Фатежского района для осуществления части полномочий по вопросу местного значения «Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством»

Содержание специалиста (Z_4) для осуществления учета муниципального жилищного фонда, ведения в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, из расчета 0,3 ставки (100,4 т.р.) в целом распределяются пропорционально численности населения ($N_{общ}$) и численности населения по отдельному поселению ($N_{пос}$) по данным статистической отчетности по состоянию на 01.01.2022 по формуле:

$$Z_4 = 100,4 / N_{общ} \times N_{пос}$$

$$Z_4 = 100400 / 10853 \times 2139$$

$$Z_4 = 19\ 788 \text{ рублей}$$

Содержание специалиста (Z_5) для осуществления муниципального жилищного контроля, в том числе правовое регулирование полномочий в пределах установленной компетенции органа местного самоуправления, из расчета 0,2 ставки (66,9 т.р.) в целом распределяются пропорционально количеству объектов жилого фонда, сведения о которых содержатся в реестре муниципального имущества поселений Фатежского района Курской области ($J_{общ}$) и количеству объектов жилого фонда, сведения о которых содержатся в реестре муниципального имущества по отдельному поселению ($J_{пос}$) по данным отчетности по состоянию на 01.10.2022 по формуле:

$$Z_5 = 66,9 / J_{общ} \times J_{пос}$$

$$Z_5 = 66900 / 22 \times 0$$

$$Z_5 = 0$$